

Aktualizace stávajících vyhlášek. Starosta předložil v dostatečném předstihu znění vyhlášky všem členům zastupitelstva, znění bylo dříve schváleno příslušným pracovištěm ministerstva vnitra. Proběhla diskuze zastupitelů ohledně sankcí za nedodržování vyhlášky. Starosta konstatoval, že sankce nelze řešit v této vyhlášce, neboť jsou uvedeny v jiných legislativních normách. Problematiku bioodpadu vyhláška neřeší. Bude navrženo řešení v případě zvýšeného zájmu občanů.

Usnesení č. 14 /10/2009: Zastupitelstvo schvaluje: Obecně závaznou vyhlášku č. 1 /2009 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Karlík.

Proti: 0 Pro: 7 Zdrželi se: 0

11. Projednání návrhu smlouvy o zabezpečení zneškodnění odpadů pro obec.

Návrh smlouvy - příloha zápisu. Cena za svoz TKO je dle smlouvy 632,-Kč na obyvatele což je o 10Kč méně než dosud.

Usnesení č. 15/10/2009: Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh smlouvy o zabezpečení zneškodnění odpadů pro obec od firmy Rumpold.

Proti: 0 Pro: 7 Zdrželi se: 0

12. Příprava územního plánu obce, schválení rozhodnutí o pořízení ÚP a určení člena zastupitelstva.

Pan T. Tesner informoval o práci komise a stavu příprav územního plánu obce. Dne 15. května proběhne setkání s občany, kde budou prezentovány možné názorové směry, kterými se může ubírat obec Karlík při přípravě územního plánu. Součástí prezentace bude i přednáška urbanistů z Karlovy univerzity o urbanistickém vývoji v ČR a ve světě. Na základě rozhovorů s občany a výsledků připravované ankety bude připraven návrh zadání územního plánu. Anketa bude připravena odborníky na danou problematiku.

Jsou poptány architektonické kanceláře, které by měly zájem se na přípravě územního plánu podílet. Výběrové řízení bude vypsáno, až po ujasnění koncepce zadání.

Usnesení č. 16/10/2009: Zastupitelstvo bere Zprávu o stavu příprav územního plánu obce na vědomí, schvaluje rozhodnutí o pořízení ÚP a určuje člena zastupitelstva pana Tomáše Tesnera.

Proti: 0 Pro: 4 Zdrželi se: 3

13. Žádost pana Daniela Krče o vyjádření možnosti stavby pro bydlení na pozemku s parcelním číslem 1871/36.

Jedná se o plně zasiťovanou parcelu určenou k výstavbě ještě před stanovením hranic zastavěného území (duben 2008). S odvoláním se na stavební zákon č. 183/2006 Sb. v plném znění, § 188a, odst.1c předpokládá, že tomu nic nebrání, ale chce znát stanovisko obce.

V diskuzi byla probrána problematika přístupové cesty na parcelu a riziko precedentního rozhodnutí v případě souhlasu s výstavbou.

Usnesení č. 17/10/2009: Zastupitelstvo projednalo žádost o vyjádření k možnosti výstavby na pozemku 1871/36 s tím, že požaduje doplnění o vyjádření Stavebního úřadu Dobřichovice a Stavebního úřadu Černošice.

Proti: 0 Pro: 5 Zdrželi se: 2

14. Žádost obce Hlásná Třebáň o stanovisko k projektové dokumentaci Hlásná Třebáň – Rovina Vodovod I. etapa, za účelem vydání územního rozhodnutí na tuto stavbu.

Podklady k projednání k dispozici. Vydání dotčeného vodního zdroje by nebyla dostačující.

Usnesení č. 18/10/2009: Zastupitelstvo schvaluje negativní stanovisko obce Karlík k Žádosti obce Hlásná Třebáň o stanovisko k projektové dokumentaci Hlásná Třebáň – Rovina Vodovod I. etapa, za účelem vydání územního rozhodnutí na tuto stavbu a nesouhlasí s dalším využitím vodního zdroje v majetku obce Karlík.

Proti: 0 Pro: 7 Zdrželi se: 0

15. Prodej části pozemku číslo katastr. 1769/1 o výměře 60 m² manželům Bahulovým.

Na základě právní analýzy je nutné schválit a zveřejnit záměr obce odprodat uvedený pozemek. Pokud v zákonné lhůtě od zveřejnění nedojde k právní překážce, zastupitelstvo následně schvaluje odprodej.

Usnesení č. 19/10/2009: Zastupitelstvo schvaluje záměr obce odprodat uvedený pozemek o výměře 60 m² č. kat. 1759/1.

Proti: 0 Pro: 7 Zdrželi se: 0

16. Prodej části pozemku číslo katastr. 1702/1 o výměře 7 m² Panu Zbyňku Mertlovi a paní Markétě Štěchové.

Podobně jako v předchozím bodě je nutné schválit a zveřejnit záměr obce odprodat uvedený pozemek. Pokud v zákonné lhůtě od zveřejnění nedojde k právní překážce, zastupitelstvo následně schvaluje odprodej.

Usnesení č. 20/10/2009: Zastupitelstvo schvaluje záměr obce odprodat uvedený pozemek o výměře 7 m² č. kat. 1702/1.

Proti: 1 Pro: 5 Zdrželi se: 1

17. Projednání žádosti Milana Jakubce o souhlas obce s převedením části pozemku č. parc. 1513 (ulice Skalická) z majetku manželů Fryšových do majetku obce bezúplatným převodem.

V diskuzi bylo uvedeno, že převodem obec získá problematický můstek, který může v brzké době vyžadovat nemalé investice.

Usnesení č. 21/10/2009: Zastupitelstvo schvaluje záměr převést část pozemku parc. č. 1513 (ulice Skalická) ve vlastnictví manželů Fryšových do majetku obce bezúplatným převodem.

Proti: 2 Pro: 0 Zdrželi se: 5

18. Členství obce Karlík ve Svazu měst a obcí ČR.

Svaz měst a obcí České republiky je dobrovolnou, nepolitickou a nevládní organizací, založenou jako zájmové sdružení právnických osob. Členy Svazu jsou obce a města. Svaz je partnerem pro vládní i parlamentní politickou reprezentaci. Podílí se na přípravě a tvorbě návrhů legislativních opatření v oblastech týkajících se kompetencí obcí. Činnost Svazu je založena především na aktivitě starostů, primátorů a zastupitelů, kteří se nad rámec svých povinností věnují i obecným problémům samosprávy. Svaz sdružuje 2 615 obcí, tj. 41,85 % z celkového počtu obcí v České republice. Členské obce Svazu zastupují 7 734 928 obyvatel, což z celkového počtu obyvatelstva ČR představuje 75,19 %.

Usnesení č. 22/10/2009: Zastupitelstvo schvaluje členství obce Karlík ve Svazu měst a obcí ČR a ukládá starostovi tento záměr naplnit.

Proti: 0 Pro: 6 Zdrželi se: 1

19. Různé (Informace o chodníku do Dobřichovic, o školském obvodu, o hřbitově, další)

Informace o chodníku do Dobřichovic.

Starosta informuje, že jsou připraveny návrhy smluv na odkup pozemků od majitelů, kteří jsou ochotni je prodat. Prodejní cena by měla být stanovena dohodou na základě znaleckého posudku. Místostarosta informuje o souhlasném stanovisku Odboru životního prostředí s vybudováním chodníku.

Projednání problematiky hřbitova

Obce participující na výstavbě urnového háje (zejména obec Lety) dlouhodobě neplní své závazky vůči tomuto projektu a obec Karlík nemá prostředky na financování z vlastních zdrojů. Z těchto důvodů nebude brán projekt vybudování urnového háje jako prioritní.

Usnesení č. 23/10/2009: Zastupitelstvo bere sdělení starosty na vědomí.

Proti: 0 Pro: 4 Zdrželi se: 3

Starosta informuje o možnosti získání dotace ze Středočeského kraje na zeleň v obci.

Usnesení č. 24/10/2009: Zastupitelstvo bere na vědomí informaci starosty o připravovaném projektu zeleně v obci a schvaluje podání žádosti o tuto dotaci.

• **Proti: 0 Pro: 6 Zdrželi se: 1**

Diskuse:

- Místostarosta děkuje panu V. Čermákovi za záchranu hořící autobusové čekárny a za zajištění jejího vymalování.
- ing. Sommerová požaduje, aby byla upřednostněna rekonstrukce Zahradní ulice, v níž bydlí. Sděluje, že jedná s dědici majitele o znovuotevření dědického řízení.
- ing. Sommerová navrhuje ke schválenému bodu 16 programu dnešního zasedání podmínku vybudování přístupové komunikace.
- Pan Šorm informuje, že zaslal také opožděně Zprávu o činnosti knihovny
- Pan Dolejš se ptá, zda je možno si pronajmout hotel. Je mu sděleno, že je to možné.

Diskuze byla ukončena po vyčerpání témat.

Zasedání bylo ukončeno v 22.45 hod.

Příští zasedání zastupitelstva bude plánováno na termín 21. 5. 2009 v 18.30 hod.

Zapsal: T. Tesner

Ověřil: J. Elefant:

J. Černý:

Jan Tláškal
místostarosta

Jaroslav Štrof
starosta

