

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: AQUACONSULT s.r.o. (IČO 47536209)
lokality Karlík, Lety DTP

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 44684967 Obec Karlík		Tabulka č. 3				
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,210000	0,210000	0,000000	0,000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,080000	0,080000	0,000000	0,000000
4.4.2	opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.3	opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,130000	0,130000	0,000000	0,000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,180000	0,180000	0,000000	0,000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,180000	0,180000	0,000000	0,000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,180000	0,180000	0,000000	0,000000

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00241393 Obec Lety		Tabulka č. 3				
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,230000	0,230000	0,000000	0,000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,009000	0,009000	0,000000	0,000000
4.4.2	opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.3	opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,221000	0,221000	0,000000	0,000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,270000	0,270000	0,000000	0,000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,270000	0,270000	0,000000	0,000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,230000	0,230000	0,000000	0,000000

Kalkulace pachtovného resp. nájemného: součtová tabulka		Tabulka č. 3				
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,440000	0,440000	0,000000	0,000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,089000	0,089000	0,000000	0,000000
4.4.2	opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.3	opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,351000	0,351000	0,000000	0,000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,450000	0,450000	0,000000	0,000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,450000	0,450000	0,000000	0,000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,410000	0,410000	0,000000	0,000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025
Díličí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: AQUACONSULT s.r.o. (IČO 47536209)
lokalita Karlík, Lety DTP

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 44684967 Obec Karlík							Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF							
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	14,137630	14,137630	0,000000	0,000000	
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92	
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,130066	0,130066	0,000000	0,000000	
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,130066	0,130066	0,000000	0,000000	
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF							
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ za rok 2024	Kč/m ³	2,218000	2,218000	0,000000	0,000000	
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	%	7,00	7,00	7,00	7,00	
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,132903	0,130529	0,000000	0,000000	
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF							
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,130066	0,130066	0,000000	0,000000	
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,130000	0,130000	0,000000	0,000000	

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: D0241393 Obec Lety							Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF							
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	33,122600	33,122600	0,000000	0,000000	
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92	
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,304728	0,304728	0,000000	0,000000	
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,304728	0,304728	0,000000	0,000000	
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF							
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ za rok 2024	Kč/m ³	6,200000	6,200000	0,000000	0,000000	
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	%	7,00	7,00	7,00	7,00	
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,371504	0,364870	0,000000	0,000000	
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF							
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,304728	0,304728	0,000000	0,000000	
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,221000	0,221000	0,000000	0,000000	

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: součtová tabulka							Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF							
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	47,260230	47,260230	0,000000	0,000000	
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92	
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,434794	0,434794	0,000000	0,000000	
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,434794	0,434794	0,000000	0,000000	
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF							
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ za rok 2024	Kč/m ³	8,418000	8,418000	0,000000	0,000000	
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	%	7,00	7,00	7,00	7,00	
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,504407	0,495399	0,000000	0,000000	
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF							
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,434794	0,434794	0,000000	0,000000	
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,351000	0,351000	0,000000	0,000000	

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025
Díličí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: AQUACONSULT s.r.o. (IČO 47536209)
lokalita Karlík, Lety DTP

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Karlík, IČO 44684967					
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.					
Od roku 2009 celkem			Tvorba	Voda pitná	Voda odpadní
			Čerpání	0,900000	0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného		0,000000	0,000000
		peněžní prostředky ostatní		0,180000	0,000000
	Čerpání			0,000000	0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Lety, IČO 00241393					
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.					
Od roku 2009 celkem			Tvorba	Voda pitná	Voda odpadní
			Čerpání	1,350000	0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného		0,000000	0,000000
		peněžní prostředky ostatní		0,270000	0,000000
	Čerpání			0,000000	0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka					
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.					
Od roku 2009 celkem			Tvorba	Voda pitná	Voda odpadní
			Čerpání	2,250000	0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného		0,000000	0,000000
		peněžní prostředky ostatní		0,450000	0,000000
	Čerpání			0,000000	0,000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: AQUACONSULT s.r.o. (IČO 47536209)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

lokality Karlík, Lety DTP

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	49,563930	49,563930	0,000000	0,000000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,242863	0,242863	0,000000	0,000000
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,242863	0,242863	0,000000	0,000000
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	3,516000	3,516000	0,000000	0,000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,210679	0,206917	0,000000	0,000000
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,210679	0,206917	0,000000	0,000000
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,206000	0,205762	0,000000	0,000000