

Zápis ze 13. zasedání zastupitelstva obce Karlík

11.9.2009, 17:00 Obecní úřad Karlík

Starosta MUDr. Štrof zahájil zasedání v 17:05 hod. Starosta konstatuje, že z celkového počtu 7 zastupitelů je přítomno 5, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Občanů je přítomno 6.

Starosta navrhl zapisovatele pana Tomáše Tesnera.

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 2

1. ověřovatelem zápisu navržen pan Jiří Černý

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 2

2. ověřovatelem zápisu navržen pan Jiří Elefant

Pro: 3 Proti: 1 Zdrželi se: 1

1. Návrh programu 13. zasedání

- 1) Zahájení, procedurální úkony.
- 2) Projednání a schválení smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu životního prostředí Středočeského kraje (veřejná zeleň).
- 3) Různé

Ing. Sommerová navrhuje další bod programu : Revokace usnesení 21/10/2009 ze dne 14.4.2009

Usnesení č. 01/13/2009: Zařazení bodu do programu zasedání: Revokace usnesení 21/10/2009 ze dne 14.4.2009

Pro: 3 Proti: 1 Zdrželi se: 1

17:15 se dostavil pan Martin Šorm. Přítomných zastupitelů 6.

Usnesení č. 02/13/2009: Program 13. zasedání zastupitelstva obce Karlík:

- 1) Zahájení, procedurální úkony.
- 2) Projednání a schválení smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu životního prostředí Středočeského kraje (veřejná zeleň).
- 3) Revokace usnesení 21/10/2009 ze dne 14.4.2009
- 4) Různé

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

2. Námitky k zápisu z 12. zasedání zastupitelstva:

1) ing. Sommerová: K usnesení č. 12/12/2009 nebyla přiložena příloha o rozšíření účtové osnovy

Starosta konstatuje, že příloha se nevyvěšuje do skříněk, ale je k dispozici na úřadě a bude uveřejněna na webových stránkách.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

2) ing. Sommerová: K bodu č. 10 zápisu - nebyl přiložen **návrh nájemní smlouvy** o užívání nemovitostí pro vybudování a provoz fotovoltaické elektrárny (FVE), který nám byl zaslán jako podklad k jednání na 12. ZZO – žádám o přiložení.

Smlouva bude jako příloha zápisu zveřejněna na webu a k dispozici na úřadě.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

3) ing. Sommerová: K bodu č. 10 zápisu – je rozpor v informacích mezi nabízenou výší nájemného podle pana starosty v materiálu pro jednání na ZZO (800 tis. Kč/rok) a informací pana Černého na ZZO (850 tis. Kč/rok).

Původní informace byla 800tis. v průběhu jednání o smlouvě byla částka zvýšena na 850tis. Kč

Pro: 2 Proti: 1 Zdrželi se: 3

4) ing. Sommerová: K bodu č. 10 zápisu – k informaci pana Tesnera, že Petice proti FVE vznikla na základě informačního letáku, který „obsahuje většinou lživé a nepravdivé informace“ – chybí zápis, že pan Tesner odmítl doložit svá tvrzení.

Problematika bude řešena v průběhu zasedání.

Pro: 2 Proti: 4 Zdrželi se: 0

5) ing. Sommerová: K bodu č. 10 zápisu – na několika místech se opakuje nepřesná informace v zápisu, že pan Čermák chce prodat všechny pozemky. Nezakládá se na pravdě. Informační leták, pan Čermák, ani nikdo jiný, neprosazoval prodej všech obecních pozemků. Případný prodej byl zmíněn jako příklad pro porovnání nabízeného příjmu do rozpočtu obce za 20 let. Příjem z FVE za 20 let měl být podle informace pana starosty 16 mil. Kč, a s rizikem. Jako variantu pro srovnání jsme nabídli variantu prodeje malé části pozemků, např. 8.000 m² z 28.000 m². Cena po dopracování územního plánu by mohla vzrůst i na 2000,- Kč/m², což by znamenalo příjem 16 mil. Kč do obecního rozpočtu dříve a bez rizika.

Pro: 2 Proti: 1 Zdrželi se: 3

6) ing. Sommerová: K bodu č. 11 různé – k řešení vodoteče v západní zóně – chybí v zápisu, že Sommerová nechala zpracovat posouzení stavu vodních poměrů v této části obce renomovanou firmou PUDIS. Jednoznačně došli ke známému, stále opakovanému závěru, že je nutné zmenšit povodí, které souvisí s ul. Za Struhama, to znamená odvést co největší množství vody mimo území nad touto ulicí, dořešit vodoteč, vybudovat příčné žlaby, provádět potřebnou včasnou údržbu jak žlabů, tak vsakovací jímky. Sommerová opakovaně urguje provedení potřebných úprav.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

7) ing. Sommerová: Chybí zápis věcných zajímavých připomínek občanů – pana Rumlera, pana Černého Miroslava, a.j.

Pro: 1 Proti: 4 Zdrželi se: 1

8) Martin Šorm: Žádám aby pan Tesner do zápisu dodatečně doložil, jaké informace z letáku byly „většinou lživé a nepravdivé“ – a nebo vyškrtnout tuto formulaci ze zápisu jako nepřípustnou interpretaci.

Komentář pana Tesnera k jednotlivým bodům letáku viz příloha č. 1 zápisu

Pro: 4 Proti: 2 Zdrželi se: 0

9) Martin Šorm: Žádám aby pan Tláškal do zápisu dodatečně doložil to „množství průzkumů o FVE“, které si zastupitelé dělali a nepředložili je zastupitelstvu – a nebo vyškrtnout tuto formulaci ze zápisu jako nepřípustnou interpretaci.

Bylo konstatováno, že tento požadavek nemůže být předmětem námítky, neboť zápis odpovídá tomu co na zasedání zaznělo. Požadavek pana Šorma může být řešen jinou formou.

Pro: 0 Proti: 6 Zdrželi se: 0

3. Schválení zápisu z 12. zasedání zastupitelstva obce Karlík dne 12.08.2009

Usnesení č. 03/13/2009: Zastupitelstvo schvaluje zápis z 12. zasedání zastupitelstva dne 12.08.2009

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1

4. Projednání a schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu životního prostředí Středočeského kraje (veřejná zeleň).

Obec získala dotaci z Fondu životního prostředí Středočeského kraje na vybudování veřejné zeleně v intravilánu obce. Dotace je ve výši 600.000Kč, spoluúčast obce je 200.000Kč. Pro získání peněz je třeba schválit smlouvu se Středočeským krajem o poskytnutí dotace. Realizace projektu je možná do 31.3.2010.

Ing. Sommerová je proti vysazování zeleně, měly by se přednostně financovat jiné projekty (Zahradní ulice, urnový háj, márnice).

Ing. Sommerová navrhuje usnesení :

Usnesení č. 04/13/2009: Zastupitelstvo schvaluje přehodnocení priorit obce Karlík a v současné době nebude pokračovat v projektu Obnova a rozšíření ploch veřejné zeleně v intravilánu obce Karlík. Přidělenou dotaci od Středočeského kraje vrátí.

Pro: 2 Proti: 4 Zdrželi se: 0

Ing. Sommerová navrhuje usnesení :

Usnesení č. 05/13/2009: Zastupitelstvo schvaluje přehodnocení priorit obce Karlík a v současné době nebude pokračovat v projektu Obnova a rozšíření ploch veřejné zeleně v extravilánu obce Karlík.

Pro: 2 Proti: 4 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 06/13/2009: Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Fondu životního prostředí Středočeského kraje (veřejná zeleň).

Pro: 4 Proti: 2 Zdrželi se: 0

5. Revokace usnesení 21/10/2009 ze dne 14.4.2009

Na 10. zasedání zastupitelstva byl návrh na usnesení aby zastupitelstvo schválilo záměr převést část pozemků v ulici Skalické do majetku obce bezúplatným převodem. Toto usnesení nebylo přijato. Ing. Sommerová navrhuje revokovat toto usnesení s tím, aby zastupitelstvo souhlasilo s darem manželů Fryšových.

Starosta a ing. Sommerová připraví podklady na příští zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 07/13/2009: Zastupitelstvo odkládá bod k projednání na příští zasedání.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

6. Různé

- Pan Velebil navrhuje, aby problematiku Zahradní ulice dostal za úkol jeden zastupitel, který se to pokusí vyřešit. Je konstatováno, že úkol dostal již dříve místostarosta a pokračuje v jednání.
 - Je konstatováno, že úkol dostal již dříve místostarosta a pokračuje v jednání.
 - Pokusíme se v nejbližší době vyřešit majetkoprávní vztahy a požádáme o dotaci na rekonstrukci.
- Pan Miroslav Černý žádá informace o chodníku do Dobřichovic.
 - probíhají jednání s majiteli pozemků, kteří se ještě nezavázali k prodeji či pronájmu.
- Pan Kustoš navrhuje využít místo chodníku Viničnou alej.
 - je konstatováno, že rekonstrukce Viničné aleje bude předmětem žádosti o dotaci.
- Pan Miroslav Černý žádá informace o školce.
 - probíhají jednání o pronájmu části Hotelu Karlík (část budovy B) za účelem zřízení detašovaného pracoviště MŠ Dobřichovice. Pokud budou jednání úspěšná mělo by být v provozu od ledna 2010.
- Pan Miroslav Černý žádá informace o zrušené diskuzi na webových stránkách obce.
 - diskuze byla zrušena z důvodu nevhodných anonymních příspěvků
 - bude prověřena možnost zřízení moderované diskuze
- Pan Martin Šorm vyzývá zastupitele k finančnímu příspěvku na keramickou dílnu MŠ v Dobřichovicích.
- Pan Kustoš se dotazuje na řešení přítoku povrchových vod do ulice Příčné
 - bude řešeno v rámci budování chodníku podél ulice Karlická
- Pan Tesner se veřejně omluvil panu Martinu Šormovi za své výroky na minulém zasedání zastupitelstva viz příloha č. 2
- Paní Svobodová informuje o stavu projektu Rekonstrukce chodníku v ulici Karlická
 - je zpracován projekt a rozeslána výzva na dodavatele stavby
 - odbor dopravy nepovolil vybudování zpomalovacích prahů
- ing. Sommerová žádá informace zda probíhají jednání o fotovoltaické elektrárně
 - starosta sděluje, že žádná jednání v současné chvíli neprobíhají
- ing. Sommerová žádá o inventuru materiálu uskladněného ve mlýně
- ing. Sommerová požaduje, aby dotace pro obec zajišťovala jiná firma vybraná na základě výběrového řízení
- ing. Sommerová žádá o vytvoření plánu investic
- ing. Sommerová žádá o vyúčtování pronájmu Hotelu Karlík
 - starosta připraví na příští zasedání.

Ve 21:10 starosta poděkoval zastupitelům i občanům za účast ukončil diskusi i 13. Zasedání zastupitelstva.

V Karlíku dne 11.9.2009

Zapsal: Tomáš Tesner

místostarosta:

Ověřil: Jiří Černý

Jiří Elefant

Vyvěšeno: 21.9.2009