

Městský úřad Černošice

Odbor životního prostředí
oddělení památkové péče
pracoviště: Podskalská 19, 120 00 Praha 2

vyřizuje: Štefan Fábry
telefon: 221 982 113, fax 221 982 487
email: podatelna@mestocernosice.cz
S.z.: ŽP/S MEUC-034935/2010/K/SF
Č.j.: ŽP/MEUC -034935/2010/K/SF

Obec Karlík
Karlická 1
252 29 Karlík

Praha dne: 3.3.2011

Věc: stavba mateřské školky v prostředí kostela sv. Martina a sv. Prokopa v obci Karlík, pozemek č.parc. 1574/4 v kat. ú. Karlík, obec Karlík, prostředí nemovité kulturní památky restř.č. 29358/2-2230

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Černošice jako orgán státní památkové péče v přenesené působnosti věcně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. d) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, na základě žádosti obce Karlík, IČ: 44684967, se sídlem Karlická 1, 252 29 Karlík, o vyjádření ke stavbě mateřské školky v prostředí kostela sv. Martina a sv. Prokopa v obci Karlík, pozemek č.parc. 1574/4 v kat. ú. Karlík, podané v souladu s § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vydává závazné stanovisko:

Provedení stavby mateřské školky včetně inženýrských sítí, přičemž nová budova má být montovaná stavba z kontejnerových buněk, složených do podélného hranolu o půdorysných rozměrech 7,5 x 30m a výšce 3,3m, budova má mít plochou střechu a v pravidelném rytmu rozmístěna plastová okna o velikosti 1,75 x 1,5m, omítky na zateplených fasádách mají být tenkovrstvé na podkladním tmelu a perlince v okrovém odstínu, dle předložené žádosti a projektové dokumentace pro stavební povolení (Ing. Jiří Pečinka, Mořinská 1026, 252 29 Karlík, Ing. Alice Pěšinková, V/2010) je, ve smyslu § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

n e p ř í p u s t n é .

Odůvodnění

Orgán státní památkové péče, v přenesené působnosti, Městský úřad Černošice, posoudil žádost obce Karlík, IČ: 44684967, se sídlem Karlická 1, 252 29 Karlík, podanou v souladu s § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, písemné vyjádření Národního památkového ústavu, odb. územního pracoviště středních Čech v Praze č.j. NPÚ-321/5993/2010 ze dne 19.8.2010, které Městský úřad Černošice obdržel dne 23.8.2010, protokol z ústního jednání, které proběhlo dne 1.10.2010, vyjádření obce Karlík ke stavbě mateřské školky ze dne 2.2.2011 a zjistil, že stavba mateřské školky v prostředí kostela sv. Martina a sv. Prokopa v obci Karlík, pozemek č.parc. 1574/4 v kat. ú. Karlík, dle předložené žádosti a projektové dokumentace pro stavební povolení (Ing. Jiří Pečinka, Mořinská 1026, 252 29 Karlík, Ing. Alice Pešinková, V/2010) je v rozporu se zájmy státní památkové péče.

Městský úřad Černošice, který žádost posoudil, se ztotožnil s odborným vyjádřením č.j. NPÚ-321/5993/2010 ze dne 19.8.2010, příslušné odborné organizace státní památkové péče s tím, že provedení prací, uvedených v předložené žádosti, je z hlediska zájmů státní památkové péče nepřijatelné. Účastníkům bylo v souladu s § 33 správního řádu umožněno seznámit se se spisovým materiálem.

Kostel sv. Martina a sv. Prokopa je v jádru zachovaná barokní loď a románská rotunda, která tvoří presbytář kostela. Dodnes dochovanou podobu daly kostelu neorománská přestavba z 19. století a dílčí stavební úpravy 20. století. Kostel je vedený v ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod rejstříkovým číslem 29358/2-2230. Novostavbou by bylo poškozeno prostředí kulturní památky – areál kostela raně středověkého původu s rotundou sv. Martina a s přilehlým hřbitovem, který zde byl již v počátcích křesťanství, a předpokládá se i pohřebiště z doby bronzové. Stavbou v utilitárním stylu by byly narušeny ještě více panoramatické pohledy na kostel, který je dominantou obce, a to zejména od komunikace ze severu. Dále by realizací novostavby došlo k narušení cenných archeologických terénů v dosud nezastavěném území (kostel raně středověkého původu s dochovanou románskou rotundou, pravděpodobné nálezy středověkého etážového pohřebiště, pozůstatků původního osídlení a možná i relikty panského sídla). Také navrhovaná podoba montované kontejnerové stavby značných půdorysných rozměrů je rušivá a naprosto nevhodná do historického prostředí.

Poučení

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (ust. § 149 odst. 1 správního řádu). Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal, tzn. Krajský úřad Středočeského kraje. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, kdy rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem pro obnovu řízení.

otisk úředního razítka

Mgr. Štefan F á b r y
vedoucí oddělení

VYKĚŘENO: 4.3.2011