

## Výzva k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace veřejné zakázky v režimu zakázky malého rozsahu

### Veřejná zakázka:

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| Název:            | „Obnova objektu márnice na hřbitově v Karlíku“ |
| Druh:             | Stavební práce                                 |
| <b>Zadavatel:</b> |                                                |
| Název:            | Obec Karlík                                    |
| Sídlo:            | Karlická 1, 252 29 Karlík                      |
| IČ:               | 44684967                                       |
| zastoupený:       | Ing. Marií Sommerovou, starostkou              |

Vážené dámy a pánové,

obracíme se na Vás v souladu s § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, s výzvou k podání nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku.

**Předmětem veřejné zakázky** je obnova objektu márnice na hřbitově v Karlíku. Předmětný objekt je **nemovitou kulturní památkou**. Stavba bude probíhat pod dohledem NPÚ a výkopové práce pod dohledem archeologů.

Márnice stojí v SZ rohu starého hřbitova, její západní polovina však je již na ploše hřbitova nového. Prostá přízemní stavba obdélného půdorysu je postavena ze smíšeného kamenocihelného zdiva s převahou kamene ve východní části, zatímco západní část objektu na novém hřbitově je zbudována z cihel. Z rozdílu stavebního materiálu lze usuzovat, že původní márnice byla při založení nového hřbitova rozšířena. Budova, krytá valbovou střechou se starými na koso kladenými eternitovými šablonami, má hladké fasády členěné pouze vyžlabenou a jednoduše profilovanou korunní římsou. Na západní a východní straně je prolomeno obdélné okno v úzké ploché šambráně s vysazenou neprofilovanou podokenní římsou. Pravoúhlý vchod, prolomený v jižním průčelí, má obdobný hladký omítkový rám jako okna. Vchod uzavírají jednokřídlé dveře rámové konstrukce s obdélnými kazetovými výplněmi. Márnice je z větší části porostlá popínavým psím vínem.

Objekt márnice je v současné době v havarijním stavu, strop objektu je téměř zřícený. Objekt je přirozenou a nedílnou součástí hřbitova, v současnosti slouží jako sklad věcí pro údržbu hřbitova. Objekt je pro provoz hřbitova velmi důležitý.

Objekt je přízemní, nepodsklepený, má dvě místnosti. Je kryt valbovou střechou o sklonu cca 30°. Krytina je eternitová šablona, oplechování

Objekt má obdélníkový půdorys o rozměrech cca 10,5 m x 5,5 m. Výška hřebene od UT je cca 5,2 m. Strop v objektu je napůl zřícený, stav krovu není možno zjistit kvůli stavu stropní konstrukce.

Etapizace stavby - stavba bude realizována ve dvou etapách:

V 1. Etapě se provede rekonstrukce krovu a s tím související práce.

Ve 2. Etapě budou provedeny zbývající práce, to znamená omítky vnější a vnitřní, repase nebo výměna otvorových prvků, vnitřní elektroinstalace, podlahy, vnější odvodnění budovy, dlažba před vchodem, atd.

Bližší specifikace plnění této veřejné zakázky je uvedena v Příloze 3 (Projektová dokumentace).

### Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů:

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů předložením následujících listin:

1. Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle předchozího odstavce předložením **čestného prohlášení**, vzor tohoto čestného prohlášení je v Příloze č. 2 zadávací dokumentace.



2. **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
  3. doklad o **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v oboru dopravní stavby.
  4. doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů – zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel požaduje **autorizaci v oboru pozemní stavby**.
- Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele v rozsahu:
    - Seznam (min. 3 zakázek) srovnatelných významných stavebních prací (výstavba nebo rekonstrukce budov) poskytnutých dodavatelem v posledních pěti letech v minimální výši 50% této zakázky tj. min. ve výši 325 .000,- Kč bez DPH v s uvedením jejich rozsahu a doby a místa poskytnutí ve formě seznamu významných zakázek s uvedením názvu, rozsahu, zadavatele, doby plnění a výše ceny. **Z tohoto seznamu bude minimálně jedna akce realizovaná na budově, která byla nemovitou kulturní památkou.**
    - Dle § 56 odst. 3 písm. b) ZVZ: seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění zakázky a jsou:
      - 1 osoba ve funkci „hlavní stavbyvedoucí“, která musí splňovat:**
        - a) minimálně **3 roky praxe** v pozici hlavního stavbyvedoucího
        - b) SŠ vzdělání stavebního směru
        - c) účast na minimálně jedné akci, která byla realizovaná na **stavbě nemovité kulturní památky**

Uchazeč předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci výše uvedených pracovníků, kteří se budou podílet na plnění zakázky a profesní životopis.

**Kontaktní osoba** společnost Ekonomické a právní poradenství, s.r.o., IČ 27279715, se sídlem Roudnice nad Labem, Dobříň 118 (kontaktní osoba Ing. Jiří Novák, tel 417 631 143, mobil: 724 486 161 e-mail jnovak@epp.cz).

**Zadávací dokumentace** včetně podrobných požadavků na prokázání splnění kvalifikace a údajích o hodnotících kritériích je přílohou této výzvy, další informace lze získat u poradce veřejné zakázky, společnosti Ekonomické a právní poradenství, s.r.o., IČ 27279715, se sídlem Roudnice nad Labem, Dobříň 118 (kontaktní osoba Ing. Jiří Novák, tel 417 631 143, e-mail jnovak@epp.cz).

Pokud jste osloveni touto výzvou písemně, je zadávací dokumentace (včetně veškerých příloh, pokud není uvedeno jinak) přílohou této písemné výzvy.

**Lhůta** pro doručení písemných dotazů k zadávací dokumentaci končí dne 9.6.2014.

Nabídku je možno ve lhůtě pro podání nabídek doručit (osobně, kurýrní službou nebo poštou) na adresu Obecní úřad Karlík, Karlická 1, 252 29 Karlík, a to **do 17.6.2014 do 18:00 hodin**.

**Otevírání obálek** se uskuteční dne 17.6.2014 v 18,05 hodin. Otevírání obálek se mohou zúčastnit max. 2 zástupci každého uchazeče, jehož nabídka byla doručena ve lhůtě pro podání nabídek. Zástupci se prokáží plnou mocí vystavenou oprávněným zástupcem uchazeče; v případě, že je zástupce statutárním orgánem uchazeče, pak průkazem totožnosti.

Místo pro podání nabídek je Obecní úřad Karlík, Karlická 1, 252 29 Karlík.

**Základním hodnotícím kritériem**

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnížší nabídková cena.

V Karlíku dne 3.6.2014

S pozdravem



.....  
**Ing. Marie Sommerová**  
starostka

Přílohy: Zadávací dokumentace