Zápis
ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Karlík, konaného dne 8. června 2017 v budově Obecního úřadu Karlík

Přítomni : Ing. Hana Krátká, Mgr. Jan Kořán, Ing. Marie Sommerová, Eduard Převorovský, Mgr. Zdeněk Hájek, Jan Šimek
Omluven : František Barchánek
Počet občanů : 6

Zahájení zasedání zastupitelstva
Zasedání Zastupitelstva obce Karlík bylo zahájeno v 18.05 hod. Ing. Marií Sommerovou. Starostka prohlásila, že Zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatovala, že je přítomno 6 členů Zastupitelstva z celkového počtu sedmi všech členů zastupitelstva, takže Zastupitelstvo je usnášeníschopné.
Občané se mohou k jednotlivým bodům jednání vyjadřovat v diskusi před hlasováním.

Bod 2 - Určení ověřovatelů a zapisovatele
Na funkci zapisovatele je navržen Zdeněk Hájek, na ověřovatele Ing. Hana Krátká a Eduard Převorovský.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík určuje zapisovatelem Zdeňka Hájka a ověřovateli zápisu Ing. Hanu Krátkou a Eduarda Převorovského.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 1/17/2017 bylo přijato.

Projednání námitek, návrhů, schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva:
K minulému zápisu nedošly žádné námitky ani připomínky.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje zápis z minulého zasedání.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 2/17/2017 bylo schváleno.

Bod 3 - Schválení programu
Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Program byl také zaslán jednotlivým členům zastupitelstva.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce
4. Závěrečný účet, účetní závěrka 2016
5. Rozpočtové opatření č. 2/2017
6. Nařízení obce Karlík č. 1/2017 o stanovení maximální ceny za hřbitovní služby poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním veřejného pohřebiště v obci Karlík

7. Školský obvod pro mateřskou školu
8. Vodoměrná šachta – výběr zhotovitele
9. Oprava chodníku v ul. K Třešňovce - výběr zhotovitele
10. Regenerace hřiště
11. Smlouva o smlouvě budoucí ČEZ – V Horkách
12. Smlouva o poskytnutí dotace Královský průvod Karla IV. městu Dobřichovice
13. Darovací smlouva TJ Sokol Dobřichovice
14. Darovací smlouva MŠ a ZŠ speciální, Diakonie ČCE
15. Příspěvky na kulturu v obci akce „čarodějnice", dětský den
16. Pořízení středověkého praporce za obec Karlík
17. Pozemky pro chodník do Dobřichovic – kupní smlouvy
18. Pitná voda - informace
19. Různé
20. Diskuse
21. Závěr

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje program zasedání zastupitelstva.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 3/17/2017 bylo schváleno.

Bod 4 – Závěrečný účet, účetní závěrka 2016

4.1. Účetní závěrka za rok 2016

Zastupitelům byly předloženy účetní výkazy – rozvaha a výsledovka vč. přílohy, výkaz Fin 2-12 k 31.12.2016, zpráva o přezkumu hospodaření a inventarizační zpráva za rok 2016. Zápis z inventury majetku byl schválen na minulém zasedání.
Obec je povinna do 30.6.2017 schválit účetní závěrku za předchozí rok a rozhodnout, jak se naloží s vytvořeným ziskem nebo ztrátou. Bylo navrženo vytvořený zisk převést na účet „nerozdělený zisk". O schválení účetní závěrky za rok 2016 je vypracován a jmenovitě podepsán zastupiteli Protokol.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje bez připomínek účetní závěrku za rok 2016 sestavenou k 31.12.2016 vč. výsledku hospodaření obce, a rozhodlo o převodu vytvořeného zisku za období 2016 na účet „nerozdělený zisk".
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 4/17/2017 bylo schváleno.

4.2. Závěrečný účet:

Byl zveřejněn po dobu 15-ti dnů včetně příloh a zprávy o přezkumu hospodaření. Nedošly žádné připomínky.

Návrh usnesení :
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje závěrečný účet za rok 2016 bez výhrad.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 5/17/2017 bylo schváleno.

4.3. Přezkum roku 2016
Zpráva o přezkumu hospodaření za rok 2016 je součástí závěrečného účtu. Je navrženo, aby přezkum za rok 2017 provedl opět Krajský úřad.

Návrh usnesení :
Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s podáním žádosti o přezkum hospodaření za rok 2017 Krajským úřadem.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 6/17/2017 bylo schváleno.

Bod 5 – Rozpočtové opatření č. 2/2017
Účetní zpracovala a předložila rozpočtové opatření č.2/2017. Týká se zejména zapracování předpokládaných stavebních akcí. Zvýšené výdaje budou financovány z uspořených prostředků z minulých let. V případě akcí, kde bylo požádáno o dotaci, je zahrnuta pouze částka za spoluúčast obce.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2017.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 7/17/2017 bylo schváleno.

Bod 6 – Nařízení obce Karlík o stanovení maximální ceny za hřbitovní služby poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním veřejného pohřebiště v obci Karlík

6.1 Nájemné za m2
Cena za nájem hrobového místa na veřejném pohřebišti v obci Karlík je dle výměru MF č. 1/2017 po přepočtu v poměru obyvatel navržena ve výši **5,- Kč/m2 a rok.**

V této ceně jsou zahrnuty mj. náklady související s administrativním zajištěním pronájmu daného hrobového místa, např. sjednání smlouvy, vedení evidence hrobových míst, plateb a upomínek, příspěvek na správní režii spojenou s chodem hřbitova.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje částku 5,- Kč/m2/rok za nájem hrobového místa ve smyslu cenového výměru MF č. 1/2017
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 8/17/2017 bylo schváleno.

6.2 Nařízení o stanovení maximální ceny za služby poskytované s pronájmem hrobového místa
Cena za hřbitovní služby poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním veřejného pohřebiště v obci Karlík byla vypočtena na podkladě výdajů v roce 2016. Ve smyslu cenového výměru Ministerstva financí č. 01/2017 bylo vypracováno a předloženo Nařízení obce Karlík č. 1/2017, ve kterém je navržena tato cena jako cena maximální. Většina smluv o nájmu hrobových míst končí 15.6.2017, proto bylo navrženo stanovit dobu účinnosti Nařízení od 16.6.2017.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje Nařízení obce Karlík č. 1/2017 o stanovení maximální ceny za hřbitovní služby poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním veřejného pohřebiště v obci Karlík a s odkazem na § 12 odst. 2 zák. 128/2000 Sb o obcích z důvodu naléhavého obecného zájmu stanovuje účinnost Nařízení od 16.6.2017.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 9/17/2017 bylo schváleno.

6.3.Zrušení ceníku služeb z roku 2014
Schválením Nařízení obce Karlík č. 1/2017 se ruší původní ceník služeb z roku 2014.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík revokuje usnesení č 17/27/2014 ze dne 16.4.2014 a ruší ceník nájemného a hřbitovních služeb platný od 1.5.2014.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 10/17/2017 bylo schváleno.

6.4. Odsouhlasení vzorové smlouvy na pronájem hrobových míst
V souvislosti s uvedenými změnami byla vypracována upravená vzorová smlouva na pronájem hrobových míst

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje vzorovou smlouvu na pronájem hrobových míst na pohřebišti v Karlíku
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 11/17/2017 bylo schváleno.

Bod 7 – Školský obvod pro mateřskou školu
Naše obec nemá školku a její výstavba a následný provoz by byl vzhledem k nízkému počtu dětí s výhledem do budoucna neekonomický. Umístění dětí je nutné dohodnout s jinými školskými zařízeními. Protože nám všechny okolní obce odmítly stanovit školský obvod, rozhodne o školském obvodu pro mateřskou školu pro obec Karlík Krajský úřad. Zároveň budeme hledat ještě jiná řešení. Podle našich informací budou všechny 5 leté děti s povinnou předškolní docházkou ve školním roce 2017/2018 umístěny.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje žádost adresovanou Krajskému úřadu o stanovení školského obvodu pro mateřskou školu pro obec Karlík.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 12/17/2017 bylo schváleno.

Bod 8 – Vodoměrná šachta – výběr zhotovitele
Provedli jsme výběrové řízení na zhotovení vodoměrné šachty na konci katastru Karlíka. Ze čtyř poptaných zhotovitelů nabídku podali tři, z toho byla jedna vyloučena pro neúplnost nabídky. Jediným kritériem hodnocení byla cena díla. Komise navrhla vybrat zhotovitele s nejnižší cenou, firmu Rudolf Kříž, Černošice, s cenou díla 299.260,- Kč vč. DPH. Druhým hodnoceným zhotovitelem byla spol. Aquaconsult, s..r.o. s cenou 358 512,- Kč.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje zhotovitele vodoměrné šachty v Karlíku firmu Rudolf Kříž, Černošice, za cenu díla 299.260,- Kč vč. DPH a pověřuje starostku podepsáním smlouvy o dílo. .
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 13/17/2017 bylo schváleno.

Bod 9 – Oprava chodníku K Třešňovce – výběr zhotovitele
Provedli jsme výběrové řízení na zhotovení opravy chodníku v ulici K Třešňovce. Nabídku podali tři zhotovitelé. Jediným kritériem hodnocení byla cena díla. Komise navrhla vybrat zhotovitele s nejnižší cenou, firmu Arimet plus, s.r.o. s cenou díla 104 279,- Kč vč. DPH.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje zhotovitele pro opravu chodníku K Třešňovce firmu Arimet plus, s.r.o. s cenou díla 104 279,- Kč vč. DPH a pověřuje starostku podepsáním smlouvy o dílo.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 14/17/2017 bylo schváleno.

Bod 10 – Regenerace hřiště
Z důvodu údržby umělého povrchu hřiště bude provedena jeho regenerace.
Byl vybrán zhotovitel Gold Return, s.r.o. jako nejvhodnější.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje provedení regenerace umělého trávníku na našem hřišti v Karlíku v ceně 47.190,- vč. DPH.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 15/17/2017 bylo schváleno.

Bod 11 – Smlouva o smlouvě budoucí ČEZ – V Horkách
Byl předložen návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvě o právu provést stavbu v ul. V Horkách na pozemku parc. č. 1456/7, k.ú. Karlík pro budoucí nové rodinné domy.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6020988/VB/01 "Karlík p.č. 1456/4-smyčka kNN" a pověřuje starostku jejím podepsáním.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 16/17/2017 bylo schváleno.

Bod 12 – Smlouva o poskytnutí dotace na Královský průvod Karla IV. Městu Dobřichovice
Kulturní akce - již tradiční průvod putuje všemi obcemi v dolním Poberouní z Radotína do Karlštejna a symbolicky převáží císařské korunovační klenoty na hrad Karlštejn. V letošním roce je 670 let od korunovace Karla IV. českým králem.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje smlouvu o dotaci Městu Dobřichovice na akci

Královský průvod Karla IV. ve výši 5000,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 17/17/2017 bylo schváleno.

Bod 13 – Darovací smlouva TJ Sokol Dobřichovice
V letošním roce nás opět požádal oddíl futsalu TJ Sokol Dobřichovice o příspěvek na činnost dětí. Futsal hrají i děti z Karlíka. Pro možnou podjatost se zdržel hlasování Mgr. Kořán.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje darovací smlouvu uzavřenou mezi obcí Karlík a TJ Sokol Dobřichovice na dar ve výši 5000,- Kč na činnost oddílu futsalu a pověřuje starostku podepsáním smlouvy.
Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti - 0, Zdrželi se – 1 (Kořán)
Usnesení č. 18/17/2017 bylo schváleno.

Bod 14 – Darovací smlouva MŠ a ZŠ speciální, Diakonie ČCE
Jedná se o příspěvek, který jsme odsouhlasili na minulém zasedání zastupitelstva speciální škole, kde se věnují hendikepovaným dětem. Příspěvek bude použit na obnovu vybavení tříd, a tím přispěje rozvoji dětí. Školu navštěvuje jedno karlické dítě.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje darovací smlouvu uzavřenou mezi obcí Karlík a MŠ a ZŠ speciální, Diakonie ČCE Praha 4, na dar ve výši 5000,- Kč a pověřuje starostku podepsáním smlouvy
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 19/17/2017 bylo schváleno.

Bod 15 – Příspěvky na kulturu v obci akce „čarodějnice" a dětský den
Karličtí rodiče již tradičně uspořádali s finančním příspěvkem obce akci pro děti „čarodějnice". Sešlo se hodně dětí, soutěžily o nejlepší masku. Všichni přítomní si akci krásně užili.
Dne 1.6.2017 byl uspořádán pro děti na hřišti v Karlíku Dětský den. Akce proběhla ve spolupráci s mateřskou školkou Montesorri. Zúčastnilo se téměř 80 spokojených dětí. Přispěli jsme na skákací hrad a na drobné občerstvení a malé dárečky pro děti.

Všem, kteří se podíleli na zdárném průběhu obou akcí tímto děkujeme.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje příspěvek na akci „čarodějnice" z obecního rozpočtu ve výši 6000,- Kč
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 20/17/2017 bylo schváleno.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje příspěvek na akci „dětský den" z obecního rozpočtu ve výši 6000,- Kč
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 21/17/2017 bylo schváleno.

Bod 16 – Pořízení středověkého praporce obce Karlík

V souvislosti s Královským průvodem Karla IV. jsme nechali vyrobit praporec se znakem Karlíka ve středověkém stylu. Praporec byl přidělen jedné z dívek v kostýmu v průvodu, a ta ho představila císaři a zdárně donesla z Radotína až na hrad Karlštejn.
Obec obdržela od císaře Karla IV. tzv. „glejt" s právy a povinnostmi pro zastupitelstvo obce i občany.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje zhotovení středověkého praporce obce Karlík v ceně 4000,- Kč vč. DPH .
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 22/17/2017 bylo schváleno.

Bod 17 – Pozemky pro chodník do Dobřichovic

Pro informaci – probíhají jednání směřující k uzavření smluv
Zatím je problém s vynětím pozemku pro chodník ze zemědělského půdního fondu. Protože nemáme územní plán, úředníci se řídí zákonem, který byl změněn (přitvrzen).

Bod 18 – Pitná voda - informace

Podle informace provozovatele bylo odděleno horní tlakové pásmo Letů a Rovina od zdrojů v Karlíku – Mořince. Tato část je dle sdělení provozovatele zásobována vodou z TřeMoLe, a tím se „odlehčí" zdrojům v Karlíku (k.ú. Mořinka).

Z důvodu očekávaného nedostatku pitné vody v budoucnu hledáme další možnosti zdrojů pitné vody. Požádali jsme o dotaci na náhradní zdroj pitné vody (průzkumný vrt) ve výši 80 % způsobilých výdajů.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje žádost o dotaci na zhotovení náhradního zdroje vody v celkové ceně díla dle projektanta ve výši 391 tis. Kč vč. DPH, s dotací od SFŽP.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 23/17/2017 bylo schváleno.

Provedli jsme výběrové řízení na zhotovení náhradního zdroje pitné vody. Došly tři nabídky – Geotest, a.s., Hydrogeologická společnost, s.r.o., 4G consite, s.r.o. Jediným kritériem hodnocení byla cena díla. Komise navrhla vybrat zhotovitele s nejnižší cenou, společnost 4G consite, s.r.o. s cenou díla 337 251,- Kč vč. DPH.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje zhotovitele náhradního zdroje pitné vody společnost 4G consite, s.r.o. za cenu 337 251,- Kč a pověřuje starostku podepsáním smlouvy o dílo.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 24/17/2017 bylo schváleno.

Pokud bychom dotaci neobdrželi, navrhujeme náhradní zdroj uhradit ve 100% z obecního rozpočtu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje zhotovení náhradního zdroje vody z obecního rozpočtu v případě, že dotace nebude přidělena.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 25/17/2017 bylo schváleno.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje smlouvu o dílo na provedení technického dozoru při zhotovení náhradního zdroje pitné vody se společností ALTEC International, s.r.o.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 26/17/2017 bylo schváleno.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje udělení Plné moci Mgr. Janu Lašmanskému ve věcech vodovodní infrastruktury.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 27/17/2017 bylo schváleno.

Bod 19 – Různé
19.1. Mgr. Kořán předložil návrh Dohody a o narovnání s Rytířským řádem Křižovníků s červenou hvězdou, kterou obdržel před zasedáním zastupitelstva. Jedná se řešení sporu o účelovou komunikaci v lokalitě „zahrádky" u bývalé hájovny, kde bylo dohodnuto, že pozemky zůstanou obci, ale Rytířský řád Křižovníků s červenou hvězdou na nich bude mít věcné břemeno pro možný průchod ke svým lesním pozemkům. Obsah předloženého dokumentu je ve smyslu předchozích dohod.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje uzavření dohody o narovnání s Rytířským řádem Křižovníků s červenou hvězdou, týkající se sporu o pozemky parc.č. 1769/1 a 1769/3, katastrální území Karlík. Součástí dohody bude ukončení soudního sporu vedeného u Okresního soudu Praha-západ pod spis. zn. 13 C 23/2016, zřízení služebnosti ve prospěch panujícího pozemku parc. č.1770/1 v k.ú. Karlík (pozemkové služebnosti cesty a stezky), na služebných pozemcích, kdy tato služebnost bude zřízena na části pozemku parc č. 1769/1 v k.ú Karlík, v rozsahu dle geometrického plánu a dále na celém pozemku parc. č. 1769/3 v k.ú. Karlík, a učinění vlastnického práva obce Karlík k pozemkům parc. č. 1769/1 a 1769/3 v k.ú. Karlík ze strany Rytířského řádu.
Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdrželi se – 0
Usnesení č. 28/17/2017 bylo schváleno.

Diskuse :
Diskuse k jednotlivým bodům probíhala v průběhu zasedání.

- Starostka připomněla, že vyzvala občany ke sdělení názorů na autobusové spoje. Chystají se úpravy vzhledem k potřebě zajištění dopravního spojení k obchodnímu centru v Letech, a s tím by mohlo dojít i k případným potřebným úpravám pro zlepšení dopravy pro Karlík. Zatím došly pouze 2 názory.
- Objednali jsme panoramatický pohled na Karlík se zachycením hlavních historických bodů, jako kostel, rotunda, úřad, ale také cyklostezka, atd. Byl použit dron, ze kterého byly pořízeny fotografie i video.

- Byl vznesen dotaz na zhotovení smaltované cedule se znakem obce – probíhá výběr nejvhodnějšího dodavatele
- Byl vznesen dotaz na podmínky dotace „dešťovka“ – zatím nesplňujeme podmínky dotace
- Byl vznesen dotaz na vsakovací objekt Za Struhama - je v řešení
- Byl vznesen dotaz na vodovod v ul. V horkách, a nabídka finanční spoluúčasti občanů

Bod 21 – Závěr

Zasedání Zastupitelstva obce Karlík skončilo v 19.42 hod.

Zapisovatel: Zdeněk Hájek podpis : .....

Ověřovatelé:

Ing. Hana Krátká podpis : .....

Eduard Převorovský podpis : .....

.....

Ing. Marie Sommerová, starostka