

Zápis

ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Karlík konaného dne 30. ledna 2019

v budově Obecního úřadu Karlík od 19.00 hodin

Přítomni: Jana Svobodová, Monika Hurtová, Ing. Marie Sommerová, Mgr. Jan Kořán, Martina Ambrožová, Tomáš Tesner, Olga Ungerová

Počet občanů: 2

Bod 1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Karlík bylo zahájeno v 19.10 hod. Janou Svobodovou. Starostka prohlásila, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatovala, že je přítomno 7 členů Zastupitelstva z celkového počtu sedmi členů zastupitelstva, takže Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Občané se mohou k jednotlivým bodům jednání vyjadřovat v diskusi před hlasováním.

Bod 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů

Na funkci zapisovatelky je navržena Martina Ambrožová, na ověřovatele Olga Ungerová a Marie Sommerová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík určuje zapisovatelkou Martinu Ambrožovou a ověřovatelé Olgu Ungerovou a Marii Sommerovou.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/4/2019 bylo přijato.

Projednání námitek, návrhů, schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva:

K minulému zápisu nedošly žádné námítky ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje zápis z minulého zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/4/2019 bylo schváleno.

Bod 3. Schválení programu






Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Program byl zaslán jednotlivým členům zastupitelstva.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst.1)
3. Schválení programu zastupitelstva obce
4. Rozpočtové opatření č. 6/2018
5. Rozpočtové opatření 1/ 2019






6. Schválení zadávací dokumentace veřejné zakázky „Svoz odpadů,,
7. Schválení Dodatku č. 14 na dopravní obslužnost – Ropid PID linka 448
8. Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1605/1, (1594), Pod Skálou č.p. 0172 se spol. ČEZ
9. Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 585/1, ul. V Třešňovce se spol. GasNet s.r.o.
10. Uzavření dodatku ke smlouvě Antee s.r.o. - GDPR
11. Dar škole – Diakonie ČCEvangelické – MŠ a ZŠ speciální, Praha 4
12. Výroční zpráva knihovny
13. Informace - Přestupková komise
14. Omezení provozu OU v době jarních prázdnin
15. Diskuse
16. Závěr

Starostka navrhla doplnění programu o body:

- jako bod č. 11:
Kupní smlouva - 
Kupní smlouva - 
- na odkoupení podílů z LV č. 157 a LV č. 378 na nemovitosti parc.č. 209, a pozemky parc.č. 1617, 1618, 1619, 1622, 1620 pro obec Karlík
- jako bod č. 12:
Kupní smlouva – 
Kupní smlouva - 
Kupní smlouva – 
- na odkoupení podílů z LV č. 107, 23, 377, 376, parcelní č.: 515/1, 515/2, 515/3, 515/21, 517, 518/3, 518/8, 80 pro obec Karlík

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje rozšíření programu zasedání o body:

- jako bod č. 11:
Kupní smlouva - 
Kupní smlouva - 
- na odkoupení podílů z LV č. 157 a LV č. 378 na nemovitosti parc.č. 209, a pozemky parc.č. 1617, 1618, 1619, 1622, 1620 pro obec Karlík
- jako bod č. 12:
Kupní smlouva – 
Kupní smlouva - 
Kupní smlouva – 
- na odkoupení podílů z LV č. 107, 23, 377, 376, parcelní č.: 515/1, 515/2, 515/3, 515/21, 517, 518/3, 518/8, 80 pro obec Karlík

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/4/2019 bylo schváleno.

Upravený navržený program:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst.1)
3. Schválení programu zastupitelstva obce
4. Rozpočtové opatření č. 6/2018
5. Rozpočtové opatření č. 1/2019
6. Schválení zadávací dokumentace veřejné zakázky „Svoz odpadů,,
7. Schválení Dodatku č. 14 na dopravní obslužnost – Ropid PID linka 448
8. Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1605/1, (1594),
Pod Skálou č.p. 0172 se spol. ČEZ
9. Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 585/1, ul.
V Třešňovce se spol. GasNet s.r.o.
10. Uzavření dodatku ke smlouvě Antee s.r.o. – GDPR
11. 2 Kupní smlouvy na odkoupení podílů z LV č. 157 a LV č. 378 na
nemovitosti parc.č. 209, a pozemky parc.č. 1617, 1618, 1619,
1622, 1620 pro obec Karlík
12. 3 Kupní smlouvy na odkoupení podílů z LV č. 107, 23, 377, 376,
parcelní č.: 515/1, 515/2, 515/3, 515/21, 517, 518/3, 518/8, 80
pro obec Karlík
13. Dar škole – Diakonie Českobratrské církve evangelické – MŠ a ZŠ
speciální, Praha 4
14. Výroční zpráva knihovny
15. Informace - Přestupková komise
16. Omezení provozu OU v době jarních prázdnin
17. Diskuse
18. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozšířený program zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/4/2019 bylo schváleno.

Bod 4. Rozpočtové opatření č. 6/2018

Na posledním zasedání v roce 2018 zastupitelstvo pověřilo sestavením posledního rozpočtového opatření starostku s tím, že bude projednáno a schváleno na nejbližším zasedání zastupitelstva v roce 2019. V rozpočtovém opatření je zahrnut účetní stav po změnách k 31.12.2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2018 k 31.12.2018.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/4/2019 bylo schváleno.

Bod 5. Rozpočtové opatření č. 1/ 2019

Je v něm zohledněno zvýšení dotace na Státní Správu, každoroční převod mezi vlastními účty na účet rezervy tvořené pro budoucí obnovu vodohospodářské infrastruktury a do účetnictví zavedena dotace Středočeského kraje na již vybudovaný vodovod v ul. V Horkách.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje rozpočtové opatření č. 1/ 2019.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/4/2019 bylo schváleno.

Bod 6. Schválení Zadávací dokumentace VZ „Svoz odpadů“

Obec Karlík je ve sdružení obcí pro zadání veřejné zakázky „SVOZ ODPADŮ OBCÍ REGIONU DOLNÍ BEROUNKY“. Zastupitelstvu je předložena zadávací dokumentace ke schválení.

Paní Sommerová a pan Kořán upozorňují na některé nejasnosti v předaných materiálech - např. vážení odpadu, změna cen, výhoda a nevýhoda možnosti 6 měsíční výpovědi ze stran obcí bez udání důvodu a možný dopad na cenu, atd.

Starostka informuje, že některá auta mají vážení přímo na voze, ale není to plošné. Zastupitelé se dohodli na provádění častějších kontrol množství odpadu. Dále proběhla diskuse o budoucí likvidaci směsného odpadu.

Pan Kořán vyslovil názor, že cesta společného postupu s okolními obcemi v likvidaci odpadu je správná, a vzhledem k tomu, že je málo času na zapracování všech našich připomínek, má alespoň zásadní připomínku ke smlouvě - je třeba sjednotit ve smlouvě o likvidaci směsného odpadu předmět a obsah, konkrétně doplnit svoz a odstranění i o možnost energetického využití směsného komunálního odpadu (čl.2 odst. 2.1 a odst. 2.3 bod 2) .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje Zadávací dokumentaci VZ a texty Smlouvy pro obec Karlík na svoz a likvidaci směsného a separovaného odpadu a zároveň doporučuje doplnit vzor Smlouvy o poskytování služeb na směsný odpad spočívající v nakládání se směsným komunálním odpadem tak, že do čl. 2 odst. 2.1. a odst. 2.3. bod 2. bude vedle odstranění doplněna i možnost energetického využití směsného komunálního odpadu.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 1 (Marie Sommerová)

Usnesení č. 7/4/2019 bylo schváleno.

Bod 7. Schválení Dodatku č. 14 na dopravní obslužnost – Ropid PID linka 448

Každým rokem je uzavírán Dodatek se spol. Ropid na dopravní obslužnost – provoz linky 448 s výpočtem úhrad prokazatelné ztráty dopravce na této autobusové lince. Pro Karlík je vypočtena dle předběžného odborného odhadu částka 6 822,00 Kč za rok 2019 (oproti roku 2018 navýšeno o 278,- Kč).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s uzavřením dodatku č. 14 se spol. Ropid na úhradu prokazatelné ztráty dopravce na provoz linky 448 na rok 2019 ve výši 6 822,00 Kč a pověřuje starostku podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/4/2019 bylo schváleno.

Bod 8. Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1605/1 (1594), ul. Pod Skálou se spol. ČEZ

Společnost ČEZ realizovala v ul. Pod Skálou na obecním pozemku p.č. 1605/1 položení přípojky elektro pro pozemek p.č.1594 (rekreační chata evid. č. 0172), a nyní žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene za jednorázovou náhradu 1500,- Kč, aby mohla o přípojku pečovat

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1605/1 za jednorázovou náhradu ve výši 1500,- Kč a pověřuje starostku jejím podepsáním.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/4/2019 bylo schváleno.

Bod 9. Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 585/1, ul. K Třešňovce se spol. GasNet s.r.o.

Občan pan [REDAKCE] nám předložil návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k obecnímu pozemku 585/1, ul. K Třešňovce, pro spol. GasNet. Smlouva je trojstranná, kde je oprávněná spol. GasNet, s.r.o., zastoupená spol. GridServices s.r.o., povinná Obec Karlík a investorem pan [REDAKCE]. Důvodem bylo předání STL plynárenského zařízení v ul. Pod Krásnou strání napojeného na hlavní STL plynovod v ul. K Třešňovce z vlastnictví pana Milana Mondoka do vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o., která bude provádět údržbu STL plynárenského zařízení.

Smlouva ukládá, že jednorázovou náhradu 1.500,- Kč za zřízení věcného břemene uhradí investor přímo obci Karlík.

Proběhla krátká diskuze o přístupu k domům z veřejné komunikace a o jejich vlastnictví.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 585/1, v ul. K Třešňovce, v křižovatce s ul. Pod Krásnou strání, pro spol. GasNet, s.r.o. zastoupenou spol. Gridservices, s.r.o. za jednorázovou náhradu ve výši 1 500,- Kč, a pověřuje starostku jejím podepsáním.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/4/2019 bylo schváleno.

Bod 10. Uzavření dodatku ke smlouvě se spol. Antee s.r.o. – GDPR

Společnost Antee s.r.o. pro obec Karlík zajišťuje provoz Internetového portálu na základě smlouvy z 18.3.2002. Předložený dodatek upravuje oblast ochrany osobních údajů a aktualizuje rozsah služeb poskytovatele. Byl rozjednáán předcházejícím zastupitelstvem s účinností od 25.5.2018, ale obci byl podepsaný doručen až koncem října 2018. Vzhledem k volbám, přebírání úřadu a množství písemností se dostáváme ke schválení nyní.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě se spol. Antee s.r.o. – GDPR a pověřuje starostku podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/4/2019 bylo schváleno.

Bod 11. 2 Kupní smlouvy na odkoupení podílů z LV č. 157 a LV č. 378 na nemovitosti parc.č. 209, a pozemky parc.č. 1617, 1618, 1619, 1622, 1620 pro obec Karlík

Jedná se o mlýn a pozemky u mlýna, bylo skončeno dědické řízení po paní [REDAKCE] je připravena kupní smlouva s [REDAKCE] a druhá kupní smlouva s [REDAKCE]. Ceny jsou převzaty z odborného posudku, ve stejné výši jako byly realizovány v předcházejících smlouvách. Následně musí být kopie uzavřených smluv rozeslány ostatním spoluvlastníkům k nabídce koupě – zákonná realizace

předkupního práva ve smyslu zákona. Nebude-li od spoluvlastníků zájem nabízené podíly koupit, můžeme po uplynutí zákonné lhůty 3 měsíců vložit do katastru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Karlík a [REDAKCE] na nemovitosti dle soupisu v příloze, která je nedílnou součástí zápisu ze zasedání jako příloha č. 1, za cenu v celkové výši 9 708,- Kč, a pověřuje starostku jejím podepsáním.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/4/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Karlík a [REDAKCE] na pozemky dle soupisu v příloze, která je nedílnou součástí zápisu ze zasedání jako příloha č. 2, za cenu v celkové výši 37 412,- Kč a pověřuje starostku jejím podepsáním.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/4/2019 bylo schváleno.

Bod 12. 3 Kupní smlouvy na odkoupení podílů z LV č. 107, 23, 377, 376, parcelní č.: 515/1, 515/2, 515/3, 515/21, 517, 518/3, 518/8, 80 pro obec Karlík

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Karlík a [REDAKCE] na nemovitosti v k.ú. Mořinka na nemovitosti dle soupisu v příloze, dle tabulky, která je nedílnou součástí zápisu ze zasedání jako příloha č. 3, za cenu v celkové výši 19.700 Kč, a pověřuje starostku jejím podepsáním.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/4/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Karlík a [REDAKCE] na nemovitosti v k.ú. Mořinka dle soupisu v příloze, která je nedílnou součástí zápisu ze zasedání jako příloha č. 4, za cenu v celkové výši 583 Kč a pověřuje starostku jejím podepsáním.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/4/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Karlík a [REDAKCE] na nemovitosti v k.ú. Mořinka dle soupisu v příloze, která je nedílnou součástí zápisu ze zasedání jako příloha č. 5, za cenu v celkové výši 583 Kč a pověřuje starostku jejím podepsáním.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 16/4/2019 bylo schváleno.

Bod 13. Dar škole – Diakonie Českobratrské církve evangelické – MŠ a ZŠ speciální, Praha 4

Obdrželi jsme žádost od školské právnické osoby Mateřská škola a základní škola speciální Diakonie ČCE o podporu na speciální školu, do níž dochází žák s trvalým bydlištěm v naší obci. Děti v této škole získávají základy vzdělání, nacvičují běžné pracovní činnosti, používají speciální pomůcky dle potřeb dětí. V tomto roce začínají s obnovou zahrady pro pohybové aktivity a uvítají finanční částku, kterou by přidali k ostatním získaným prostředkům sponzorů a dárců na rekonstrukci zahrady. Navrhují příspěvek ve výši 6000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek pro školskou právnickou osobu Mateřská škola a základní škola speciální Diakonie ČCE Praha 4 na obnovu zahrady ve výši 6 000,- Kč pro účely vzdělávání dětí a pověřuje starostku podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 17/4/2019 bylo schváleno.

Bod 14. Výroční zpráva knihovny

Výroční zprávu knihovny předložila a přednesla knihovnice p. Olga Ungerová. Výroční zpráva je přílohou tohoto zápisu.

Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí

Bod 15. Informace – přestupková komise

Karlík měl uzavřenou smlouvu o vykonávání činnosti místně příslušného orgánu v přestupkových řízeních s obcí Všenory, která končila k 31.12.2018. Obě zastupitelstva na svých zasedáních schválila prodloužení smlouvy, dodatek byl oboustranně podepsán. Tuto veřejnoprávní smlouvu musí schválit Středočeský kraj, kde nám bylo sděleno, že na základě nové vyhlášky již není možné uzavřít takovou smlouvu mezi obcemi I. kategorie, ale musíme se obrátit na obec vyšší III. kategorie, což jsou Černošice. Jsme v jednání s panem Kořínkem, starostou Černošic.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí

Bod 16. Omezení provozu v době jarních prázdnin

V době od 25. 2 do 1.3. nebudou z důvodu čerpání dovolených poskytovány služby Czechpointu a ověřování dokumentů, úřad bude pro občany otevřen v pondělí a ve středu od 8 do 12 hodin, starostka je v ostatním čase na telefonu.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

Bod 17. Diskuze

- kontejnery na tříděný odpad – objednány 2 kontejnery na kovy a doplnění 1x plasty a 1x papír
- návaznost linky 448 na vlaky v Dobřichovicích – jde především o ranní spoj 7.59, na který navazuje vlak v Dobřichovicích 8.11. Se společností Ropid bylo projednáváno, ale spoj momentálně není možné posunout
- do jara je nutné odstranit „stavební nepořádek“ před kostelem
- diskuze o ukládání rostlinného odpadu v lomu - neřízené ukládání odpadu není žádoucí pro akci „čarodějnice“. Starostka navrhuje umístění cedulí se zákazem ukládání odpadu. Sommerová odpovídá na dotaz - rostlinný odpad na území obce

jsme jako obec povinni likvidovat, průběžně likvidoval náš údržbář, a je vhodné pokračovat v častém umísťování velkých kontejnerů na různých místech obce.

Bod 18. Závěr

Zasedání Zastupitelstva obce Karlík skončilo v 21.40 hod.

Zapisovatel: Martina Ambrožová

podpis:

Ověřovatelé:

Ing. Marie Sommerová

podpis:

Olga Ungerová

podpis:

Jana Svobodová
Starostka obce Karlík