

Zápis

z 8. zasedání Zastupitelstva obce Karlík

konaného dne 12. září 2019

v budově Obecního úřadu Karlík od 19.00 hodin

Přítomni: Jana Svobodová, Monika Hurtová Ing. Marie Sommerová, Mgr. Jan Kořán, Martina Ambrožová, Tomáš Tesner, Olga Ungerová

Počet občanů: 2

Bod 1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Karlík bylo zahájeno v 19.05 hod. Janou Svobodovou. Starostka prohlásila, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatovala, že je přítomno 7 členů Zastupitelstva a celkového počtu sedmi všech členů zastupitelstva, tak že Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Občané se mohou k jednotlivým bodům jednání vyjadřovat v diskusi před hlasováním.

Bod 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů

Na funkci zapisovatelky je navržena Monika Hurtová, na ověřovatele Olga Ungerová a Ing. Marie Sommerová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík určuje zapisovatelkou Moniku Hurtovou a ověřovatelem Olgu Ungerovou a Ing. Marii Sommerovou.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/8/2019 bylo přijato.

Projednáání námitek, návrhů, schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva:

K minulému zápisu nedošly žádné námítky ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje zápis z minulého zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/8/2019 bylo schváleno.

Bod 3. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Program byl zaslán jednotlivým členům zastupitelstva.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst.1)
3. Schválení programu zastupitelstva obce
4. Rozpočtové opatření č. 4/2019
5. Výběrové řízení na zhotovitele ÚP

6. Návrh jmenování komise pro přípravu ÚP
7. Dotační projekty 2019/2020
8. Dělení pozemku parc. č. 1695/1
9. Energon – Smlouva o smlouvě budoucí komunikace parc. č. 1449/4 pro parc.č. 1408/6, ul. Za Struhama
10. Výkup spoluvlastnických podílů pozemků mlýn,
11. Výkup spoluvlastnických podílů+ pozemků nádržka
12. Kupní smlouva pozemku parc. č. 1677, ul. Blatnická
13. Pohledávka za bývalým nájemcem obchodu se smíšeným zbožím – vymáhání soudní cestou
14. Místní poplatek za odpady – vymáhání soudní cestou
15. Změna dodavatele elektřiny/plynu pro OÚ a veřejné osvětlení
16. Eko-Kom : Dodatek č.1 ke smlouvě
17. Pověření předsedů kontrolní a finanční komise k provedení kontrol
18. ZZS – žádost o finanční příspěvek
19. Informace o Memorandum RDB k železničnímu tunelu
20. Diskuse
21. Závěr

Starostka navrhla doplnění programu o schválení Darovací smlouvy se společností Ekotechnika s.r.o.

Hlasování bude zařazeno jako jednací bod č. 20.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje rozšíření programu zasedání o bod č. 20 – Darovací smlouva se společností Ekotechnika s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi

Usnesení č. 3/8/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje rozšířený program zasedání zastupitelstva.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst.1)
3. Schválení programu zastupitelstva obce
4. Rozpočtové opatření č. 4/2019
5. Výběrové řízení na zhotovitele ÚP
6. Návrh jmenování komise pro přípravu ÚP
7. Dotační projekty 2019/2020
8. Dělení pozemku parc. č. 1695/1
9. Energon – Smlouva o smlouvě budoucí komunikace parc. č. 1449/4 pro parc.č. 1408/6, ul. Za Struhama

10. Výkup spoluvlastnických podílů pozemků mlýn,
11. Výkup spoluvlastnických podílů pozemků nádržka
12. Kupní smlouva pozemku parc. č. 1677, ul. Blatnická
13. Pohledávka za bývalým nájemcem obchodu se smíšeným zbožím – vymáhání soudní cestou
14. Místní poplatek za odpady – vymáhání soudní cestou
15. Změna dodavatele elektřiny/plynu pro OÚ a veřejné osvětlení
16. Eko-Kom : Dodatek č.1 ke smlouvě
17. Pověření předsedů kontrolní a finanční komise k provedení kontrol
18. ZZS – žádost o finanční příspěvek
19. Informace o Memorandum RDB k železničnímu tunelu
20. Darovací smlouva se společností Ekotechnika s.r.o.
21. Diskuse
22. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/8/2019 bylo schváleno.

Bod 4. Rozpočtové opatření 4/8/2019

Příjmová strana: snížení příjmu o nerealizovaný vrt HKO 2 (investiční dotace), zvýšené příjmy za odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu a za poplatek z ubytovací kapacity, zvýšení příjmů z pohřebnictví za poskytování služeb (příjmy z nájmu hrobů).

Na výdajové straně: snížení výdajů o nerealizovaný vrt HKO 2, zvýšení úrokových sazeb u úvěru České spořitelny, výdaje na sdělovací prostředky (obecní zpravodaj), pořízení zahradního fukaru a ploto-stříhu, zvýšení výdajů na pořízení územního plánu, projektová dokumentace na zateplení budovy obecního úřadu a pořízení energetického štítku, vykoupení pozemků v ulici Blatnická, Třešňovka, lokalita mlýn a nádržka, vybudování kontejnerového stání pod kontejnery na tříděný odpad a pořízení programového vybavení Windows 10 na dva počítače.

Diskuse:

Paní Ing. Sommerová se dotazuje paní účetní Smělé na jednotlivé položky rozpočtového opatření a zasláního finančního výkazu Fin k 31.8.2019. Dotazy byly paní Ing. Sommerové zodpovězeny a také před zasedáním zaslány paní Ing. Sommerové e-mailem.

Paní Ing. Sommerová se dotazuje, na jakém pozemku bylo vybudováno stání pro kontejnery v ulici K Třešňovce. Paní Ing. Sommerová se domnívá, že stání je na cizím pozemku. Ing. Sommerová ještě dodala, že se některé věci mají dobře zjistit, než se udělají. Zastupitelka Martina Ambrožová potvrzuje, že pozemek par. č. 585/15, kde bylo stání pro kontejnery vybudováno, je ve vlastnictví obce.

Paní Ing. Sommerová se dotazuje, za co se vydalo 160 tis. Kč na rekonstrukci obecního úřadu. Paní starostka Svobodová objasňuje důvody rekonstrukce z hlediska hygienických. Původně se na toaletě mylo například nádobí a vstup do ní byl z kanceláře asistentky. Nyní je vstup z centrální chodby, kde byla instalovaná malá kuchyňská linka. Veškerý spisový materiál byl přenesen do vyklizené a vyčištěné spisovny, kde byly instalovány nové spisové regály. Veškerá uložená dokumentace byla zkontrolována a ta, která již nepodléhala potřebě archivace, byla odborně odvezena a skartována. Byla vyklizená a vyčištěná garáž. Paní

asistentce a paní účetní a paní starostce byly pořízeny nové stoly a jedna kancelářská židle. Spolu se stavebními pracemi byla instalována i klimatizační a vytápěcí jednotka do kanceláře starostky a kanceláře paní asistentky a paní účetní. Ing. Sommerová vyzývá k šetření finančních prostředků. Paní starostka odpovídá, že stav vybavení OÚ byl žalostný, stoly rozbité, sešroubované z různých dílů a materiálů, pro zaměstnance je třeba vytvořit vhodné pracovní prostředí a nemuset se za stav stydět.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje rozpočtové opatření 4/2019

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/8/2019 bylo schváleno.

Bod 5. Výběrové řízení na zhotovitele ÚP

Zastupitelstvo obce se na minulém zasedání dohodlo, že budou vyrovnány závazky k původnímu zhotoviteli ÚP panu arch. Salabovi, kterému bylo vyplaceno zbývající zádržné vyplývající ze smluvní dohody.

Na základě několika doporučení byly pro výběr zhotovitele nového ÚP osloveni 4 zkušení zhotovitelé. Dva se bohužel z kapacitních důvodů omluvili, dvě nabídky byly podány. Vzhledem k profesním zkušenostem, referencím a ekonomické výhodnosti byl vybrán jako nový zhotovitel ÚP Ing. Václav Jetele Ph.D. Druhá nabídka byla pro obec finančně nevýhodná.

Doporučení a zkušenosti Ing. Václava Jetele s územním plánováním byly jednotlivým zastupitelům zaslány spolu s návrhem smlouvy.

Diskuse:

Paní Ing. Sommerová a pan Mgr. Kořán upozorňují na to, že by bylo jistě možné použít některé již zpracované dokumenty z původního ÚP, aby se ušetřilo. Oba mají výhrady k ceně za další ÚP. Ing. Sommerová poukazuje na částku za návrh ÚP asi o 50 tis. vyšší než měl arch. Salaba. Monika Hurtová sděluje, že v ceně za návrh ÚP pana Ing. Jetele jsou započteny i Průzkumy a rozborů, což ale z předložených dokumentů nelze vyčíst. Vyšší cenu za návrh územního plánu místostarostka Monika Hurtová vysvětluje tím, že přesto, že nová pořizovatelka a nový zhotovitel dostali původní dokumentaci ÚP k dispozici, není možné z ní vycházet pro nový návrh a zhotovení ÚP. Důvodem je změna předpisů a vyhlášek týkajících se územního plánování. A též záměr nového ÚP je diametrálně odlišný od toho původního z roku 2013. Nynější zadání chce respektovat referendum, ve kterém se vyslovila většina občanů Karlíka.

Starostka paní Svobodová argumentuje tím, že bývalé zastupitelstvo obce mohlo původní ÚP dokončit a mohlo v něm respektovat vyslovení názoru při referendu. Paní Ing. Sommerová řekla, že bývalé zastupitelstvo se usneslo, že ve zpracovaném návrhu ÚP nebude dále pokračovat. Paní starostka zopakovala, že ÚP mohl být dle přání občanů dokončen, protože zastupitelstvo je tu pro občany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje uzavření smlouvy s Ing. Václavem Jetelem, Ph.D. na Zpracování nového územního plánu pro obec Karlík, ve výši 254.100,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro 4, Proti 3 (Ing. Sommerová, Mgr. Kořán, Olga Ungerová), Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/8/2019 bylo schváleno.

Bod 6. Jmenování komise pro přípravu ÚP

Starostka navrhuje ustanovení komise pro přípravu ÚP. Jako členy komise byli v rámci diskuze navrženi: Jana Svobodová, Monika Hurtová, Tomáš Tesner, Ing. Arch. Kateřina Štréblová - Hronovská a oslovuje zbývající členy zastupitelstva, aby vyslovili svoje nominace.

Diskuse:

Paní Olga Ungerová navrhuje do komise paní Ing. Sommerovou, ta nominaci odmítá. Po diskusi nominaci do komise přijímá Mgr. Jan Kořán. Zastupitelstvo se dohodlo, že výstupem každé komise bude zápis, který bude dán k dispozici zastupitelstvu obce a občanům na webových stránkách obce. Ing. Sommerová žádá z důvodu informovanosti celého zastupitelstva svolání vstupního jednání o ÚP s Ing. Jetelem a všemi zastupiteli. Monika Hurtová přislíbila jednání svolat. Paní starostka informovala, že zhotovitel je připraven se zastupitelům i občanům představit, již nabízel účast na tomto zasedání, schůzka bude sjednaná po podpisu smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje ustanovení komise pro přípravu ÚP se členy Jana Svobodová, Monika Hurtová, Tomáš Tesner, Ing. Arch. Kateřina Štréblová – Hronovská, Mgr. Jan Kořán

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 7/8/2019 bylo schváleno.

Bod 7. Dotační projekty 2019/2020

Na základě vyhlášených nebo připravovaných dotačních titulů jsou připravovány projekty, tak aby bylo možné je podat buď do konce roku nebo po jejich vyhlášení v roce 2020.

Jedná se o záměry:

- Obnova místních komunikací – Příkrá, Blatnická
- Snížení světelného znečištění – rekonstrukce veřejného osvětlení
- Snížení energ. náročnosti veřejných budov – zateplení OÚ
- Revitalizace dětského hřiště

Diskuse:

Starostka předložila zastupitelům návrhy na přípravu projektů s možností získání dotace. Jednalo se např. o zateplení úřadu (odhad 1,5 mil. Kč) – Sommerová a Mgr. Kořán nesouhlasí s tak vysokou předloženou částkou vzhledem ke stavu budovy, a mají z technických důvodů výhrady k zateplení budovy. K tomu se připojili i někteří přítomní občané. Diskutovalo se o dlouholeté návratnosti vložené investice při současné spotřebě plynu. Paní starostka odpověděla, že objekt i v případě výstavby nové budovy bude dále sloužit pro obec a je praktické využít dotací, protože se očekává, že příspěvky EU budou v následujících letech klesat a tím pádem se bude spoluúčasť obci zvyšovat. Spodní vlhkost se bude řešit v rámci projektu. Projekt se zpracovává a odhad nákladů je předběžný. Řešení umístění nového úřadu má v plánu i stávající zastupitelstvo a všem je známo, že je to závislé na vlastnictví vhodného pozemku. Minulé zastupitelstvo mělo v územním plánu záměr postavit novou suchou budovu pro úřad. Paní Sommerová prohlásila, že stávající budova OÚ se může i zbourat.

Ing. Sommerová i Mgr. Kořán se pozastavili též nad vysokým návrhem ceny, kterou starostka předložila zastupitelům na revitalizaci dětského hřiště (odhad 1,2 mil Kč). Bylo odpovězeno, že se jedná o odhad.

Dále se diskutovalo o rekonstrukci veřejného osvětlení, zastupitelstvo se rozhodne až po posouzení variant návrhů, aby rekonstrukce byla pro obec prospěšná. Nabídka se zpracovává.

Po rozsáhlé diskusi bylo zastupitelstvem obce dohodnuto, že projekty komunikací Příkrá a Blatnická budou podány po vyhlášení dotačních programů. Projekt Příkrá se upravuje za účelem zajištění lepší likvidace povrchových vod, projekt ul. Blatnická bude upraven dle doporučení projektanta a akceptace této úpravy dojednané s obyvateli této části ulice. Ostatní záměry budou dále prověřovány z hlediska ekonomického. Poté bude zváženo, zda bude přistoupeno k přípravě jednotlivých projektů, které je nutné mít zpracované včas před vypisáním jednotlivých dotačních titulů. Zastupitelé se shodli, že na všech bodech se bude nadále pracovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje podání žádosti o dotaci na řešení místních komunikací Příkrá a Blatnická.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 8/8/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje přípravu studií popřípadě projektů na:

- Snížení světelného znečištění – rekonstrukce veřejného osvětlení
- Snížení energ. náročnosti veřejných budov – zateplení OÚ
- Revitalizace dětského hřiště

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 9/8/2019 bylo schváleno.

Bod 8. Dělení pozemku parc.č. 1695/1

Jedná se o žádost spolumajitelů Olgy Adamcové a Jana Ungera o rozdělení stávajícího pozemku par. č. 1695/1, a to z rodinných důvodů. Ing. Sommerová připomíná, že je vždy potřeba zajistit dostatečný počet parkovacích míst na vlastním pozemku. Místostarostka sděluje, že to je v tomto případě dodrženo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s rozdělením pozemku parc. č. 1695/1 dle GP č. 379-19/2015.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 10/8/2019 bylo schváleno.

Bod 9. Energon – smlouva o sml. budoucí komunikace parc. č. 1449/4, ul. Za Struhama

Společnost Energon požádala o souhlas s projektem stavby – uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro umístění nového kabelu NN v kat. Karlík, parc.č. 1449/4 pro stavbu RD na pozemku parc. č. 1408/6. Po jednání s investorem stavby bylo dojednáno provedení jedním výkopem pro přípojku elektro, vody a kanalizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění el. přípojky v komunikaci, parc. č. 1449/4 a pověřuje starostku jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 11/8/2019 bylo schváleno.

Ve 20.25 se pan Tomáš Tesner omluvil a odešel ze zasedání

Bod 10. Výkup spoluvlastnických podílů nemovitosti - mlýn

Podařil se dokončit výkup vlastnických podílů od pana Dyntery, pana Daňka a paní Křečové. Na LV 157 má obec Karlík podíl 131/144 a zbývají dva spoluvlastníci, kteří dlouhodobě nekomunikují. Právní kancelář navrhuje přijmout usnesení o podání žaloby na zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví za cenu dle znaleckého posudku, který je aktuálně zpracován.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k podpisu dodatku ke stávající smlouvě s advokátní kanceláří AK RHK, (zastupující JUDr. Iva Kunz Duchoňová), jehož předmětem bude zahájení a vedení soudního řízení s Filipem Nyklíčkem a Vladimírem Iblem o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví k nemovitostem (Mlýn) zapsaným na LV č. 157, kat. úz. Karlík tak, že nemovitost bude přikázána do výlučného vlastnictví obce a dva zbývající spoluvlastníci budou podle výše svých podílů vyplaceni, nejlépe v částkách určených znaleckým posudkem, případně bude-li to možné po odečtení poměrné části nákladů vázících se k údržbě nemovitosti.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 12/8/2019 bylo schváleno.

Bod 11. Výkup spoluvlastnických podílů nemovitosti - nádržka

Paní starostka poskytla aktuální informace ohledně výkupu spoluvlastnických podílů na nádržce. Do konce září očekáváme, že bude vklad do KN pro Karlík na základě uzavřené smlouvy s panem Daňkem. Projednává se obnovené dědictví po Janu Iblovi, dědicem Michalem Iblem je přislíbeno převedení pozemku. Ibl Stanislav zemřel, bude probíhat dědické řízení. Poté bude dokončeno zpracování znaleckého posudku (ZP), znovu zaurgujeme UZSVM a exekutora jednoho z vlastníků s nabídkou odkupu dle ZP.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Bod 12. Kupní smlouva na pozemek parc. č. 1677, ul. Blatnická

Pro dokončení povrchu celé komunikace ul. Blatnická bylo s vlastníkem pozemku parc. č. 1677 dojednáno odkoupení jeho části ve výši 35 100,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1677, druh pozemku: ostatní plocha; o výměře 234 m²; způsob využití: sportoviště a rekreační plocha; nacházející se v obci Karlík, katastrální území Karlík, zapsaný na LV č. 42, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, katastrální území Karlík, obec Karlík ve výši 35 100,- Kč a pověřuje starostku jejím podpisem

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 1 (Ing. Sommerová)
Usnesení č. 13/8/2019 bylo schváleno.

Bod 13. Pohledávka za bývalým nájemcem obchodu se smíšeným zbožím

Starostka obce informovala o pohledávce za bývalým nájemcem obchodu se smíšeným zbožím (paní [redacted] je ve výši 13.786,- Kč. Ústní dohoda o splátkovém kalendáři po jedné splátce přestala být dodržována, doporučené výzvy k úhradě nepřebírá. Postup - zašle se předžalobní výzva, je-li bez výsledku, podá se žaloba.

Starostka navrhuje řešení soudní cestou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje pověření JUDr. Duchoňové k zaslání předžalobní upomínky paní [redacted] bývalé nájemkyni obchodu se smíšeným zbožím, za účelem vymáhání pohledávky ve výši 13.786,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 14/8/2019 bylo schváleno.

Bod 14. Pohledávka za místní poplatek za odvoz odpadů

Starostka obce informovala zastupitele i přítomné občany o pohledávce za občanem Karlíka za odvoz odpadu ve výši 14.800,- Kč za roky 2014 až 2018. Dlužník nedodržel příslib splácení dluhu, zaplatil pouze první splátku. Dlužník se začátkem roku 2019 z Karlíka odstěhoval, k uzavření splátkového kalendáře se nedostavil, doporučené výzvy k úhradě nepřebírá.

Ing. Sommerová vysvětluje, že vymáhání místních poplatků je plně věcí úřadu. Starostka odpovídá, že zastupitelstvo by mohlo rozhodnout o odpuštění dluhu např. ze sociálních důvodů. Projednání zastupitelstvem jí bylo doporučeno právníkem SMS. Pan Mgr. Kořán navrhuje, aby se ve všech případech daňové nedoplatky, včetně dluhů za odvoz odpadu vymáhaly exekučně. Na veškeré neuhrazené pohledávky za odvoz odpadu bude zaslána předexekuční výzva s platebním výměrem. A v případě neuhrazení se věc předá exekutorovi k vymáhání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík pověřuje starostku k vymáháním dluhů za místními poplatky exekucí.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 15/8/2019 bylo schváleno.

Bod 15. Eko.Kom, dodatek č. 1 ke smlouvě

Z důvodu změny společnosti likvidující pro Karlík směsný a separovaný odpad, žádá spol. Eko.kom uzavření dodatku č. 1 ke stávající smlouvě. Změnou bude pouze subjekt (společnost) likvidující odpad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík pověřuje starostku k podpisu dodatku č.1 stávající smlouvy se společností Eko.kom z důvodu změny společnosti likvidující pro obec Karlík komunální odpad.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 16/8/2019 bylo schváleno

Bod 16. Změna dodavatele elektřiny/plynu pro OÚ a veřejné osvětlení

Starostka provedla porovnání cen 4 vybraných dodavatelů elektřiny a plynu (ČEZ, E-on, Bohemia energie a Free for you) pro OÚ a veřejné osvětlení. Z porovnání vyplynulo, že změnou dodavatele by obec mohla ušetřit na nákladech. Občan pan Šimek připomíná, že je potřeba řádně prostudovat obchodní podmínky jednotlivých dodavatelů energií.

Zastupitelstvo obce se v diskusi rozhodlo vypovědět stávající smlouvy s dodavatelem elektřiny a plynu a ukládá starostce předložit na příštím zasedání návrh na nejvýhodnějšího dodavatele plynu a elektřiny ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík pověřuje starostku k výpovědi stávající smlouvy na dodavatele plynu a elektřiny a ukládá starostce předložit na příštím zasedání ke schválení návrh na nového nejvýhodnějšího dodavatele plynu a elektřiny včetně návrhu smluv.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 17/8/2019 bylo schváleno.

Bod 17. Pověření předsedů kontrolní a finanční komise k provedení kontrol

Starostka žádá předsedy kontrolního a finančního výboru o provedení kontrol od začátku volebního období a předložení zpráv do příštího zasedání zastupitelstva.

Diskuse:

Mgr. Kořán navrhl změnu jednacího řádu spočívající v tom, že kontrolní výbory budou konat podle potřeby, minimálně však jedenkrát ročně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje předsedy kontrolního a finančního provedení kontrol od začátku volebního období, tedy od listopadu 2018. Zápisy z provedených kontrol předloží komise zastupitelstvu na dalším zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 18/8/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce vypracováním návrhu změny jednacího řádu o četnosti kontrol finančního a kontrolního výboru, a to podle potřeby, minimálně však jedenkrát ročně. Změna jednacího řádu bude předložena na příštím zasedání ke schválení.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 19/8/2019 bylo schváleno.

Bod 18. Žádost o finanční příspěvek zdravotnická záchranná služba

Obec Karlík byla oslovena ZZS Řevnice s žádostí o finanční podporu na provoz zařízení. Příspěvek by byl použit na provoz ZZS Řevnice a platy lékařů. ZZS Řevnice je jedinou pohotovostní lékařskou službou v okolí, je pro naši obec potřebná a v blízkém dosahu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje jednorázový mimořádný příspěvek na provoz lékařské pohotovostní služby Řevnice ve výši 7.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 20/8/2019 bylo schváleno.

Bod 19. Memorandum RDB k železničnímu tunelu

Ministerstvo dopravy zpracovává několik variant budoucí železniční dopravy Praha-Beroun. RDB vyjádřilo memorandem preferenci variant zaústění tunelu do podzemí již Praze na Smíchově, je proti zaústění mezi Radotínem a Černošicemi, jak je uvedeno v Memorandu.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

Bod 20. Darovací smlouva se společností Ekotechnika na kulturní a společenské akce

Společnost Ekotechnika s.r.o. byla místostarostkou obce Monikou Hurtovou požádána o mimořádný příspěvek na obecní kulturní a společenské akce. Pan ředitel Mráz souhlasil s darem ve výši 3.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík pověřuje starostku obce podpisem darovací smlouvy se společností Ekotechnika s.r.o. ve výši 3.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č. 21/8/2019 bylo schváleno.

Mgr. Kořád se omluvil a odešel

Bod 21. Diskuse

- Karlický zpravodaj - Místostarostka Monika Hurtová informovala o vznikajícím karlickém zpravodaji. Bude vycházet 4 x do roka v tištěné formě a bude distribuován občanům přímo do schránek zdarma.
První číslo vyjde pravděpodobně do konce září 2019.
- Monika Hurtová informovala o připravovaných kulturních akcích
- Hydrogeologický průzkum – RNDr. Lipanský (hydrogeolog) poskytl zatím předběžné vyhodnocení jeho průzkumu. Zatím se bohužel s jistotou nepodařilo najít místo pro případný další průzkumný vrt. V hledání náhradního vodního zdroje dále pokračujeme. Proběhla delší diskuze. Ing. Sommerová a pan Šimek po zkušenostech s hledáním vody v minulých letech vyslovili nesouhlas s předloženými tvrzeními RNDr. Lipanského. Závěry budou diskutovány po předložení konečného vyhodnocení průzkumu RNDr. Lipanským.
- Uvažujeme ve spolupráci s obcí Lety a provozovatelem vodovodu společností Aquaconsult s.r.o. o rozšíření stávajícího vodojemu, abychom měli rezervu pro případ větších nárazových odběrů. Na potřebu zvětšení kapacity vodojemu upozorňoval pan Šimek již dříve a připomíná, že je nutné řešit vše komplexně včetně umístění nových vrtů. Hledáme projektanta a zjišťujeme možnosti případné dotace.
- Paní Ing. Sommerová se dotazuje, jak to vypadá s dohodou s obcí Lety ohledně společného vodovodního řadu. Monika Hurtová odpověděla, že na dohodě se pracuje, a že JUDr. Pavel Rubeš připravuje smlouvu mezi obcí Lety a Karlíkem se specifikací vzájemných vztahů. Na dotaz p. Šimka zda bude obnoven KaLeVod, je odpovězeno, že v tomto smyslu ano. Momentálně jsme ve fázi přípravy pasportizace skutečného provedení, která je nutná ke vzájemné dohodě. Ing. Černý z AQC připravuje Zadání pro pasportizaci.
- Ing. Sommerová se dotazuje, zda AQC předal obci Porovnání položek za rok 2018. Monika Hurtová sděluje, že neposkytl, a že AQC bude znovu ugován.
- Paní Ing. Sommerová se dále dotazuje, zda obec předala protokolárně provozovateli AQC vodoměrnou šachtu na konci Karlíka a vodovod V Horkách. Starostka odpověděla, že AQC nepovažuje za důležité přebírat jednotlivé nové úseky vodovodu písemně, bere je do provozování automaticky po kolaudačním řízení, jehož je vždy účastníkem. Vodoměrná šachta údajně Aquaconsult nezajímá.
Ing. Sommerová s tímto názorem nesouhlasí a přesto trvá na tom, aby byly všechny úseky řádně předány provozovateli k provozování na základě předávacího protokolu, neboť se tím rozšiřuje předmět provozování. Obdobně to je i s předáním vodovodu v soukromé cestě ke 3 rodinným domům V Horkách (Štrébloví, p. Velebil, Bajerovi), kde je potřeba provozovateli předat i právo vstupu na soukromý pozemek pro případné opravy vodovodu. Občan pan Šimek se podivuje nad postupem provozovatele. Přítomnými občany byl vnesen dotaz, proč nebyla vodoměrná šachta provozovatelem převzata při kolaudaci. Ing. Sommerová odpověděla, že provozovatel šachtu písemně převzal k provozování, na to existuje ale pouze zápis z mailu, a při

předání úřadu starostku upozornila, že je potřeba vodoměrnou šachtu předat kompletně i s projektovou dokumentací a dalšími doklady. Do doby předání úřadu se jí to nepodařilo a zůstalo to v nedořešených restech, které předala starostce Svobodové.

Starostka Svobodová zopakovala, že jí bylo řečeno, že toto Aquacosult nepovažuje za nutné, neboť jsou účastníky každé kolaudace, vyjadřují se k ní a automaticky zahájí provozování řadu.

- Monika Hurtová sděluje, že AQC souhlasí s osazením měřidel stejného typu, jako máme ve vodoměrné šachtě (od firmy Fiedler), a to ve vodojemu, a na přítoku z TřeMoLe v Letech, abychom měli informace o tom, kolik kde projde vody.
- Ing. Sommerová se dotazuje, zda bylo pokročeno v uzavření dodatků ke smlouvám s Dobřichovicemi a Vonoklasy na provozování hřbitova obcí Karlík – nikoliv. Bylo pouze řečeno paní Starostkou, že závazky týkající se hřbitova za rok 2018 byly všemi stranami uhrazeny.

Bod 21. Závěr

Zasedání Zastupitelstva obce Karlík bylo ukončeno ve 22.00 hod.

Zapisovatel: Monika Hurtová

podpis:

Ověřovatelé:

Ing. Marie Sommerová

podpis:

Olga Ungerová

podpis:

Jana Svobodová
Starostka obce Karlík