

# Zápis

**z 10. zasedání Zastupitelstva obce Karlík**

**konaného dne 17. prosince 2019**

**v budově Obecního úřadu Karlík od 19.00 hodin**

Přítomni: Jana Svobodová, Monika Hurtová Ing. Marie Sommerová, Mgr. Jan Kořán,  
Tomáš Tesner, Olga Ungerová

Omluvena: Martina Ambrožová

Počet občanů: 7

## **Bod 1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Karlík bylo zahájeno v 19.04 hod. Janou Svobodovou. Starostka prohlásila, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu sedmi všech členů zastupitelstva, tak že Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Občané se mohou k jednotlivým bodům jednání vyjadřovat v diskusi před hlasováním.

## **Bod 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů**

Na funkci zapisovatele navrhuje starostka Tomáše Tesnera, na ověřovatele paní Olgu Ungerovou a paní Moniku Hurtovou.

Pan Kořán vznáší návrh zvolit jako jednu z ověřovatelek paní Marii Sommerovou.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Karlík určuje zapisovatelem Tomáše Tesnera a jako ověřovatele paní Sommerovou a paní Ungrovou

Výsledek hlasování: Pro 3 (Kořán, Sommerová, Ungerová), Proti 3 (Svobodová, Tesner, Hurtová),  
Zdrželi se 0

Návrh nebyl přijat

Bylo přistoupeno k hlasování o návrhu p. starostky

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Karlík určuje zapisovatelem Tomáše Tesnera a jako ověřovatele Moniku Hurtovou a Olgu Ungerovou.

Výsledek hlasování: Pro 3 (Svobodová, Tesner, Hurtová), Proti 3 (Kořán, Sommerová, Ungerová),  
Zdrželi se 0

Návrh nebyl přijat.

Pan Štrof navrhuje určit z moci úřední. Starostka navrhuje za ověřovatele pana Kořána. Pan Kořán vysvětlil, že se nemůže role ověřovatele zhostit z časových důvodů a proč navrhuje paní Sommerovou. Paní Sommerová by se role ověřovatele ujala. Starostka ještě navrhuje zapisovatelku paní Smělou a ověřovatele p. Tesnera a paní Hurtovou. Pan Kořán vysvětluje, proč chce paní Sommerovou za ověřovatelku, i když ví, že do hodně věcí „štourá“ a to je podle něj v pořádku. Pan

Štof upozorňuje, že ověřovatel je od toho, aby ověřil objektivitu zápisu, aby to bylo zapsáno podle toho, co zaznělo a nemá význam vykládat tak jak to proběhlo a co opravdu zaznělo. Paní Sommerová navrhuje, že by dělala zapisovatele. Starostka vysvětluje, že to je stejná situace, protože se potom znovu a znovu poslouchá mnoho hodin záznamu a paní Sommerová se není schopná ztotožnit s tím, že bylo zapisovatelem zapsáno to, co bylo řečeno. Starostka by byla ráda, aby ověřování probíhalo pružněji. Dosud se zápis 4-5krát opravoval, což vedlo k celkovým průtahům. V závěru stejně paní Sommerová odmítla zápis z 8.ZZO podepsat. Paní Sommerová tvrdí, že v zápise opravovala věci, které byly úplně špatně. Pan Tesner říká, že to není pravda. Starostka informuje, že to není pravda, a že věci, které paní Sommerová komentovala, byly v zápisu opraveny. Ale pak tam bylo spoustu věcí, které paní Sommerová viděla jinak a snažila se tam uvést to, co se domnívala, a ne to, co bylo řečeno. Pan Tesner říká, že to byl ten hlavní problém a kvůli tomu to celé vzniklo. Paní Sommerová říká, že nemá teď připraveno, co vše tam bylo špatně a nebude to teď dokládat. Že se tam občas vyjádřila nějak jinak, aby to občané pochopili, aby to bylo, tak jak to má být, to ano, aby tomu občané porozuměli. Pan Tesner argumentuje, že to má být zapsáno tak, jak to bylo řečeno a ne tak, jak to má podle paní Sommerové být. Občané si přečtou, jak to tady zaznělo a jak to pochopí, je na nich. Zdůrazňuje, že paní Sommerová nemá za úkol vykládat to, co zaznělo a vykládat podle jejího názoru. Paní Sommerová se dotazuje, co tedy vykládala podle sebe. Pan Tesner argumentuje, že paní Sommerová moc dobře ví, o co se jedná, a proto její připomínky k zápisu nebyly akceptovány. Pan Kořán znovu navrhuje paní Sommerovou, s tím, že pokud by se to opakovalo, příště by to již ověřoval on. Místostarostka se obává časových průtahů vzhledem k nadcházejícím vánočním svátkům. Starostka také zdůrazňuje, že vzhledem k dosavadní komplikované komunikaci s paní Sommerovou by byl ohrožen termín zveřejnění zápisu. Pan Kořán žádá, aby se to příště ještě zvážilo.

Bylo přistoupeno k novému hlasování o návrhu p. starostky.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Karlík určuje zapisovatelem Tomáše Tesnera a jako ověřovatele Moniku Hurtovou a Olgu Ungerovou.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1 (Sommerová)  
Usnesení č. 1/10/2019 bylo přijato.

#### **Projednání námitek, návrhů, schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva:**

K minulému zápisu nedošly žádné námítky ani připomínky.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje zápis z minulého zasedání, tak jak byl zveřejněn.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 2/10/2019 bylo schváleno.

### **Bod 3. Schválení programu**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Program byl zaslán jednotlivým členům zastupitelstva.

#### **Navržený program:**

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst.1)
3. Schválení programu zastupitelstva obce
4. Schválení rozpočtu a závazných ukazatelů pro rok 2020
5. Schválení střednědobého výhledu pro roky 2021- 2023

6. Rozpočtové opatření č. 6/2019
7. Vyřazení majetku k 31.12.2019
8. Schválení vyhlášek s platností od roku 2020
9. Zpráva finančního a kontrolního výboru
10. Schválení kupní smlouvy parc.č. 521/2 k.ú. Mořinka a p.č. 80, k.ú. Mořinka
11. Schválení Zadání územního plánu
12. Výpověď ze smlouvy o provozování veřejné kanalizace
13. Elektromontáže – sml. o služebnosti, p.č. 1400/1, k.ú. Karlík
14. Plnění úkolů provozovatele vodovodu
15. Řešení neuhrazeného nájemného spol AQC ve výši 164 000,- Kč za roky 2016 - 2017
16. Povodí Vltavy – opěrné zdi potoka – věcné břemeno
17. Informace:
  - provoz OÚ o vánočních svátcích
  - úprava úředních hodin od 6.1. 2020
  - autobusová doprava
  - výkup pozemků mlýn, nádržka, chodník
  - a další
18. Diskuse
19. Závěr

Starostka navrhla doplnění programu o bod:

Odsouhlasení podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2020 z Programu Podpora územně plánovacích činností obcí – zařazeno jako bod č. 17. Paní Sommerová se ptá na podmínky do kdy se musí ÚP vyhotovit. Starostka odpovídá, že do konce roku 2023. Starostka navrhuje vyřazení bodu č. 11 – schválení Zadání územního plánu – z důvodu potřeby delšího času k prostudování.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje rozšíření programu zasedání o bod - Odsouhlasení podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2020 z Programu Podpora územně plánovacích činností obcí – zařazeno jako bod č. 17 a vyřazení bodu č. 11 – schválení Zadání územního plánu

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/10/2019 bylo schváleno.

### **Navržený program:**

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst.1)
3. Schválení programu zastupitelstva obce
4. Schválení rozpočtu a závazných ukazatelů pro rok 2020
5. Schválení střednědobého výhledu pro roky 2021- 2023
6. Rozpočtové opatření č. 6/2019
7. Vyřazení majetku k 31.12.2019
8. Schválení vyhlášek s platností od roku 2020
9. Zpráva finančního a kontrolního výboru

10. Schválení kupní smlouvy parc.č. 521/2 k.ú. Mořinka a p.č. 80, k.ú. Mořinka
11. Vyřazeno
12. Výpověď ze smlouvy o provozování veřejné kanalizace
13. Elektromontáže – sml. o služebnosti, p.č. 1400/1, k.ú. Karlík
14. Plnění úkolů provozovatele vodovodu
15. Řešení neuhrazeného nájemného spol AQC ve výši 164 000,- Kč za roky 2016 - 2017
16. Povodí Vltavy – opěrné zdi potoka – věcné břemeno
17. Odsouhlasení podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2020 z Programu Podpora územně plánovacích činností obcí
18. Informace:
  - provoz OÚ o vánočních svátcích
  - úprava úředních hodin od 6.1. 2020
  - autobusová doprava
  - výkup pozemků mlýn, nádržka, chodník
  - a další
19. Diskuse
20. Závěr

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje rozšířený program zasedání zastupitelstva o bod č. 17 - Odsouhlasení podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2020 z Programu Podpora územně plánovacích činností obcí a vyřazení bodu č. 11 – schválení Zadání územního plánu

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0, Zdrželi se 0  
Usnesení č. 4/10/2019 bylo schváleno.

#### **Bod 4. Schválení rozpočtu a závazných ukazatelů pro rok 2020**

Starostka obce a účetní sestavily návrh rozpočtu na rok 2020, návrh byl řádně zveřejněn na úřední desce. Před zveřejněním na úřední desce byl návrh zaslán v dostatečném předstihu všem zastupitelům k vyjádření. K návrhu nepřišly žádné dotazy ani připomínky.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet na rok 2020 jako vyrovnaný, tak jak byl zveřejněn na úřední desce, s příjmy 7 457 000 Kč, výdaji 7 457 000 Kč. Splátky úvěru v částce 336 000 Kč budou financovány z prostředků minulých let. Jako závazné ukazatele zastupitelstvo schvaluje členění na paragrafy.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1 (Sommerová)  
Usnesení č. 5/10/2019 bylo schváleno.

#### **Bod 5. Schválení střednědobého výhledu pro roky 2021 – 2023**

Starostka obce a účetní sestavili návrh střednědobého výhledu na rok 2021 – 2023, návrh byl zveřejněn na úřední desce. Před zveřejněním na desce byl návrh v předstihu zaslán všem zastupitelům k vyjádření. K návrhu střednědobého výhledu nepřišly žádné připomínky ani dotazy.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled na roky 2021 – 2023, tak jak byl zveřejněn na úřední desce.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 6/10/2019 bylo schváleno.

### **Bod 6. Rozpočtové opatření č. 6/2019**

Rozpočtové opatření č. 6/2019 bude sestaveno k 31.12.2019, z tohoto důvodu je potřeba pověřit starostku obce jeho schválením. Na dalším zasedání zastupitelstva v roce 2020, bude rozpočtové opatření č. 6/2019 předloženo zastupitelstvu a vzato na vědomí.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Karlík pověřuje starostku sestavením rozpočtového opatření č. 6/2019 k 31.12.2019.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 7/10/2019 bylo schváleno.

### **Bod 7. Vyřazení majetku k 31.12.2019**

Začátkem prosince proběhla fyzická inventura majetku obce Karlík. Komise navrhla k vyřazení drobný majetek. Jedná se o kancelářské stoly, židle, skříně, které již neslouží svému účelu. Jsou zastaralé a v majetku obce více než 10 let. V rámci rekonstrukce úřadu byly zakoupeny nové kancelářské stoly, které lépe vyhovují dnešním potřebám. Vyřazovací protokol zastupitelé obdrželi. Paní Sommerová se ptá, zda šatní skříň, kontejner pod tiskárnou bylo nutné vyřadit. Paní účetní Smělá vysvětluje, že skříň měla rozbité dveře. Starostka vysvětluje, že kontejner měl poškozené šuplíky a nešel používat.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje vyřazovací protokol č. 1/2019, který je přílohou č... tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1 (Sommerová)  
Usnesení č. 8/10/2019 bylo schváleno.

### **Bod 8. Schválení vyhlášek s platností od roku 2020**

Vyhlášky o poplatcích za pobyt, odpadech a za psy je nutné upravit z důvodů novelizace příslušných zákonů. Jedná se o jiné formulace jednotlivých pojmů. Znění vyhlášek bylo konzultováno s MV, které je předběžně odsouhlasilo.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Karlík č. 1/2019 o místním poplatku ze psů

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 9/10/2019 bylo schváleno.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Karlík č. 2/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Paní Sommerová se ještě ptá, zda by číslování vyhlášek nemělo být až s rokem 2020. Paní Smělá vysvětluje, že číslování je v pořádku. Paní Sommerová se ptá, jaký je tedy poplatek. Starostka sdělila, že poplatek zůstává stejný, ale pravděpodobně se v budoucnu bude navyšovat, vzhledem k navyšování ceny dodavatelem. Přesto, že naše obec šla společně s dalšími obcemi do nového výběrového řízení na dodavatele, výsledkem bohužel nakonec bylo navýšení ceny.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 10/10/2019 bylo schváleno.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Karlík č. 3/2019, o místním poplatku z pobytu

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 11/10/2019 bylo schváleno.

Paní Sommerová upozorňuje, že v jedné z vyhlášek je osvobození pro osoby nad 65 let. Starostka a paní Smělá vysvětlují, že je to ve vyhlášce o poplatku za psa. Ale je to tam již z minulosti. Podmínka platí, pokud občan pobírá důchod a je jediným zdrojem příjmu. Paní Sommerová upozorňuje, že stačí pouze dosažený věk a příjem se prokazovat nemusí.

### **Bod 9. Zpráva finančního a kontrolního výboru**

Zprávu kontrolního výboru přednesl Mgr. Kořán.

Zastupitelstvo bere předloženou zprávu kontrolního výboru na vědomí

Zprávu finančního výboru přinesla paní Ing. Sommerová, s tím, že ještě není podepsaná, protože ještě dokončovala úpravy. Paní Sommerová vysvětluje definici činnosti finančního výboru. Zejména, že starosta nemůže výboru nic zakazovat nebo přikazovat, např. rozsah a formu zápisu. Paní Sommerová dostala od starostky mail, kde jí nařizovala, jak má vypadat zápis. Starostka žádá, aby paní Sommerová citovala daný e-mail, protože jí nic nenařizovala ani nezakazovala, pouze jí poslala vzor zápisu. V mailu pouze vyjádřila svůj názor k zápisu paní Sommerové a jako vzor poslala zápis, který se v minulosti na úřadě používal, jako výstup z finanční kontroly. Podstatné bylo i to, že čísla, která v zápisu paní Sommerová udávala, byla nepřesná. Ani paní účetní Smělá neví, kde k nim paní Sommerová přišla. Paní Sommerová uznává, že čísla byla nepřesná, protože omylem použila jiné rozpočtové opatření. Tuto poslední verzi zápisu již předává upravenou.

Paní starostka zprávu finančního výboru převzala s tím, že se s ní seznámí a je možné jí vzít na vědomí na příštím zasedání.

### **Bod 10. Schválení kupní smlouvy parc.č. 521/2 k.ú. Mořinka a p.č. 80, k.ú. Mořinka**

Kupní smlouva s [redacted] na odkoupení 1/144 spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 521/2, k.ú. Mořinka a parc.č. stavby 80, v celkové výši 583,- Kč – zapomenuté dědictví po jeho otci [redacted] Paní JUDr. Duchoňová, která to pro nás zpracovává vše s panem [redacted] připravila.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje uzavření kupní smlouvy na odkoupení podílů z LV č. 107, parc. č.: 521/2 a parc. č. 80 pro obec Karlík od [redacted] v celkové výši 583,- Kč a pověřuje starostku k jejímu podepsání.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 12/10/2019 bylo schváleno.

Paní Sommerová se ptá na případné novinky s panem [redacted] a jeho podílu na mlýnu. Pan Kořán informuje, že s ním hovořil, ale stále prý trvá na prodeji za původní cenu, co požadoval (což bylo řádově v miliónech korun za nemovitost, on má 2/24). Mgr. Kořán upozornil, že pokud obec nenajde jiné řešení, nakonec bude muset asi žalovat na zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a že to asi není ideální. Nicméně asi nejde najít kompromis. Starostka informuje, že dle nového znaleckého posudku by cena jeho podílů dle vyhlášky byla ještě nižší než ta původní. Což je 123.000 Kč. Paní Sommerová upozorňuje, že on bude chtít cenu obvyklou a nikoli tu vyhláškovou. Starostka upozorňuje, že musí pokračovat v již započatém postupu a pan [redacted] ale bohužel nereaguje na žádnou písemnou formu komunikace. Mgr. Kořán upozorňuje, že podle toho, kam až se spor dostane, musíme očekávat, že půjde o cenu obvyklou. Pokud si budeme pro soudní spor dělat znalecký posudek, tak by doporučoval, aby to byl už posudek se soudní doložkou. Paní Sommerová upozorňuje, že posudek platí pouze rok, takže je potřeba to dobře naplánovat.

### **Bod 11. Schválení Zadání územního plánu**

Vyřazeno

### **Bod 12. Výpověď ze smlouvy o provozování veřejné kanalizace**

Výpověď ze smlouvy AQC na kanalizaci, shodli jsme se s obcí Lety, na výpovědi smlouvy o provozování veřejné kanalizace s ukončením smlouvy k 1.1.2021, v průběhu roku připravíme koncesní řízení pro kanalizaci i vodu. Starostka připravila koncept, Mgr. Kořán jej upravil.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s výpovědí smlouvy o provozování veřejné kanalizace se spol. Aquaconsult s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 13/10/2019 bylo schváleno.

Paní Sommerová upozorňuje, aby se udělala nová dohoda s Dobřichovicemi ohledně splašků. A potřebu vyjasnit si s Dobřichovicemi připojovací poplatek v částce 40 tis. Kč, který nyní Dobřichovice vybírají. Není úplně jasné, kdo by měl/neměl poplatek hradit. Starostka informuje, že již proběhly schůzky na toto téma ohledně poplatku a zatím je to v řešení. Dále informuje, že z těchto jednání vyplývá, že se čistička bude rozšiřovat a začne se projekční činností. Paní Sommerová upozorňuje, že pokud bude nutné koncesní řízení, měla by ho obec dělat samostatně.

### **Bod 13. Elektromontáže – sml. o služebnosti p.č. 1400/1, k.ú. Karlík**

Společnost Elektromontáže realizovala v ul. K Vodárnám na pozemku parc.č. 1400/1, k.ú. Karlík přípojku elektro a nyní žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, za jednorázovou náhradu 1000,- Kč.

Paní Sommerová upozorňuje, že je potřeba vyhotovit alespoň 4 vyhotovení smlouvy.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc.č. 1400/1, k.ú. Karlík, za jednorázovou náhradu ve výši 1000,- Kč a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/10/2019 bylo schváleno.

### **Bod 14. Plnění úkolů provozovatele vodovodu**

Paní Sommerová upozorňuje na to, aby se v zápisech častěji objevovala fakta z jednání s Aquaconsultem. Aby bylo zveřejněno, co AQC plní a co neplní. Že nerespektují naše žádosti o doložení výdajových položek v kalkulaci. Tento fakt má bohužel přímý vliv na cenu vodného. Což se týká všech občanů. Dále po nich chceme, aby dodaly stavy vodoměrů ve vodojemu. Starostka a paní Hurtová informují, že zatím máme jen do konce září/října a nic z roku 2018. Na dotaz, zda už máme vodoměry Fiedler, místostarostka Hurtová odpovídá, že ano. S paní Sommerovou se dohodly na jejím přístupu k elektronickým datům. K tomu jí pošle i aktuální zprávu z monitoringu. Vyplynulo z toho doporučení na vyčištění a revitalizaci vrtů. Tam bychom participovali 25% na nákladech. Pan Šimek popisuje svou zkušenost s touto problematikou za poslední roky. Starostka informovala o dalších jednáních s AQC a také s naším právním poradcem JUDr. Rubešem. Paní Sommerová ještě upozorňuje, že je informace, že Lety chtějí budovat svůj zdroj a byla by proto, aby se Letům realizaci přispělo, aby se nám situace do budoucna zlepšila. Starostka odpovídá, že je to ve fázi příprav průzkumného vrtu a samozřejmě chceme spolupracovat a dohodnout se.

Zastupitelstvo obce Karlík bere na vědomí

### **Bod 15. Řešení neuhrazeného nájemného spol AQC ve výši 164 000,- Kč za roky 2016 - 2017**

Paní Sommerová upozorňuje, že nájem se platí vždy v následujícím roce, takže dluh určitě není promlčen. AQC si to započítal proti faktuře, kterou tehdy paní Sommerová neodsouhlasila, kvůli nesrovnalostem v podkladech od AQC. AQC zápočet bez našeho souhlasu mohl udělat, ale my můžeme podat neuhrazený závazek k soudu.

Starostka navrhuje zadat právní posouzení a o postupu rozhodnout na příštím zasedání zastupitelstva. Pan Kořán vysvětluje jednotlivé doby promlčení.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Karlík pověřuje starostku zadáním právního posouzení řešení neuhrazeného nájemného společností AQC ve výši 164 545,- Kč za roky 2016 a 2017.



Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 15/10/2019 bylo schváleno

### **Bod 16. Povodí Vltavy – opěrné zdi potoka – věcné břemeno**

Ing. Sommerová informuje, že je potřeba ještě udělat nový geometrický plán včetně lávky, která musí být pod věcným břemenem. Předložila i nákres rozšíření geom. plánu. Pan geodet Kubrich to udělá po Novém roce. Upozorňuje na možné zvýšení ceny geom. plánu v příštím roce. Starostka informuje, že skutečné provedení stavby již poslala. Paní Sommerová doporučuje zaslat Povodí do Plzně i ostatní dokumentaci.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

### **Bod 17. Odsouhlasení podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2020 z Programu Podpora územně plánovacích činností obcí**

11. listopadu 2019 Ministerstvo pro místní rozvoj (MMR) vyhlásilo výzvu pro rok 2020 k předkládání žádostí o poskytnutí dotace na dotační titul *Územní plán*. Pro žadatele je připraveno 15 milionů korun. Je zde významné zvýhodnění obcí, jejichž Územní plán bude zpracován podle metodiky MMR. Lhůta pro doručení žádosti na MMR je do 11. února 2020.

Protože máme zájem tuto výzvu využít, žádá p. starostka zastupitele o odsouhlasení podání žádosti.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí dotace v roce 2020 z Programu Podpora územně plánovacích činností obcí a souhlasí se spoluúčastí.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 16/10/2019 bylo schváleno

### **Bod 18. Informace:**

***Provoz OÚ o vánočních svátcích*** – Obecní úřad bude uzavřen v úředních dnech 23. a 30. prosince 2019

***Úprava úředních hodin od 6.1.2020*** – Z důvodu téměř nulového zájmu o využití úředních hodin do 18. hodin, bude od 6.1.2020 v úředních dnech, tj. v pondělí a ve středu, provoz od 7.30 do 17 hodin, s možností sjednání individuálního termínu návštěvy úřadu předem telefonicky. A stejně pokud je na úřadě někdo přítomen, tak lze úřad navštívit i mimo úřední hodiny. Paní Sommerová se domnívá, že zastupitelstvo by mělo úřední hodiny odsouhlasovat. Starostka i místostarostka informují, že ze zákona tomu tak není, a i podle informace ze Svazu měst a obcí o hodinách rozhoduje úřad. Paní Sommerové se to nelíbí, chtěla by úřední hodiny zachovat. Místostarostka upozorňuje, že zatím vždy občanům vyšli vstříc, a vzhledem k odchodu asistentky a navýšení úvazku paní Smělé, se bude moci upravit i čas a občanům vyhovět.

***Autobusová doprava*** – od 15.12. 2019 vstoupil v platnost nový jízdní řád linky 665, který byl posílen o dva spoje. Naopak, jak Ropid avizoval, došlo ke zrušení linky 448, z důvodu zřízení nových zastávek v obci Lety. Se zrušením linky 448 nesouhlasíme, prověříme, jaké jsou návaznosti na přestup u Plynboudy. Budeme požadovat obnovení alespoň dvou spojů, s využitím možnosti dojezdu našich občanů do Letů, výhledově do plánované MŠ a na nádraží Dobřichovice. Pan Kořán se ptá na informace k plánovaným výlukám vlaků v roce 2020. Starostka informuje, že 4 dny nebudou vlaky vůbec jezdit o Velikonocích a dále v červenci bude Praha – Radotín 10+7 dní výluka,

a ještě se neví, které dny to budou. Náhradní doprava bude autobusy. Konkrétní termíny mají být oznámeny v I.Q 2020 a budou ihned zveřejněny na webu a ve zpravodaji. Výhledově se plánuje v roce 2023 rekonstrukce Beroun – Karlštejn a v roce 2025 by měla být zahájena rekonstrukce 2025 Karlštejn – Černošice.

*Výkup pozemků mlýn, nádržka, chodník*

**Chodník** - reakce pouze od právního zástupce paní [REDAKCE] která žádá 5 000,- Kč/m2 pozemku. Dále jsme obdrželi plnou moc od pana [REDAKCE], paní [REDAKCE] a to bez jakýchkoliv komentářů k předloženým návrhům smluv. JUDr. Duchoňová navrhuje vyčkat do konce roku, zda se ještě neshromáždí další odpovědi. Pokud jde o [REDAKCE] zde byla dne 15. 11. 2019 informovaná paní notářkou, že dědické řízení pořád pokračuje (je potřeba schválit jednání za nezletilého). Záležitost leží na soudu již více než rok. Bylo sděleno, že si ohledně další informace máme volat po Novém roce.

**Nádržka** – po zapsání do KN odkoupené části pozemků od p. [REDAKCE] byl dokončen znalecký posudek na jezírko a okolí, nyní bude osloven UZSVM, tak exekutor ve věci pana [REDAKCE] zda jsou ochotni mimosoudně se vypořádat před tím, než bude podaná žaloba, za cenu dle znaleckého posudku. Současně JuDr. Duchoňová se snažila spojit s dcerou [REDAKCE] žijícího v Německu, zatím bez výsledku.

**Mlýn** – už jsme diskutovali. Zde je příprava žaloby na nekomunikující zbylé spoluvlastníky

Zastupitelstvo bere informace na vědomí.

## **Bod 20. Diskuse**

Pan Šimek se dotazuje, jak se bude pokračovat s vrtvy po hydrogeologickém posudku. Starostka informuje, že se bude dělat poptávka na ta místa, která byla navržena v posudku. Místostarostka navrhuje vytipovat další místa. K původnímu návrhu vrtu se vzhledem k výsledkům hydrogeologického posudku vracet nechceme. Starostka informuje, že i na setkání starostů s vedením středočeského kraje s ministry zaznělo, že středočeský kraj je bohužel zásobován mělkými puklinovými vodami. Což vyplynulo i z hydrogeologického průzkumu u nás. Pan Kořán doporučuje vrtat na místě, které výzkum doporučil. A dále hledat nové možnosti. Paní Sommerová diskutovala nejméně s dvěma hydrogeology a podivuje se nad těmi 20 metry. Proto s tím nesouhlasí. Místostarostka navrhuje udělat průzkum na obecních pozemcích. Paní Sommerová upozorňuje na nákladnost dopravy vody do vodojemu vzhledem vzdálenosti od nynějších vrtů. Případně by se musel postavit nový vodojem. Má to však mnoho dalších souvislostí. Pan Kořán navrhuje znovu dalším nezaujatým expertem případně prozkoumat ještě předchozí návrh vrtu.

Paní Ungerová navrhuje porazit modřín u chodníku ke kostelu. Starostka informuje, že bude procházet se zahradníkem obec a naplánují obměnu. Paní Ungerová ještě navrhuje odprodat současný stroj CitySmart na údržbu, vzhledem k jeho nevyužívání. A zakoupit Multikáru se zařízeními, které by se využili. Paní Sommerové to přijde škoda. Paní Smělá informuje, že si obec udělala poptávku na doplnění stroje pro zimní údržbu. Radlice by stála 50.000 a kartáč asi 120.000 (bez DPH) což se nám zdá příliš. Starostka informuje, že podle motohodin stroj CitySmart vyjel jenom párkrát za posledních roky. Současná zimní údržba stojí cca 20.000 ročně. Paní Sommerová upozorňuje na výhodu současné údržby, vzhledem k tomu, že obec má pouze jednoho

zaměstnanec, který může onemocnět. Starostka upozorňuje, že je to pouze návrh k zamyšlení a ne konkrétní záměr.

**Bod 21. Závěr**

Zasedání Zastupitelstva obce Karlík bylo ukončeno v 21:31 hod.

**Zapisovatel:** Tomáš Tesner

podpis: .....

**Ověřovatelé:**

Monika Hurtová

podpis: .....

Olga Ungerová

podpis: .....

Jana Svobodová  
Starostka obce Karlík