

Zápis

z 13. zasedání Zastupitelstva obce Karlík

konaného dne 20. května 2020

v budově Obecního úřadu Karlík od 19.00 hodin

Přítomni: Jana Svobodová, Monika Hurtová, Ing. Marie Sommerová, Mgr. Jan Kořán,
Tomáš Tesner, Olga Ungerová, Martina Ambrožová

Počet občanů: 4

Bod 1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Karlík bylo zahájeno v 19.03 hod. Janou Svobodovou. Starostka prohlásila, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu sedmi všech členů zastupitelstva, tak že Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Občané se mohou k jednotlivým bodům jednání vyjadřovat v diskusi před hlasováním.

Zastupitelům a přítomným občanům byla představena nová asistentka úřadu, paní Eva Ledvinková.

Bod 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů

Na funkci zapisovatele navrhuje starostka paní Evu Ledvinkovou, na ověřovatele paní Olgu Ungerovou a paní Moniku Hurtovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík určuje zapisovatelem Evu Ledvinkovou a jako ověřovatele Olgu Ungerovou a Moniku Hurtovou

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1/13/2020 bylo přijato.

Bod 3. Projednání námitek, návrhů, schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva:

K minulému zápisu nedošly žádné námítky ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje zápis z minulého zasedání, tak jak byl zveřejněn.


Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/13/2020 bylo schváleno.

Bod 4. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Program byl zaslán jednotlivým členům zastupitelstva.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst.1)
3. Projednání námitek, návrhů, schválení zápisu z minulého ZZO

4. Schválení programu zastupitelstva obce
5. Schválení závěrečného účtu a účetní uzávěry za rok 2019
6. Rozpočtové opatření 2/2020
7. Přijetí územního opatření o stavební uzávěře
8. Odsouhlasení výpovědi AQC – vodovodní řad
9. Osvobození dětí se zdravotním omezením od poplatku za odpady 2020
10. Souhlas s odkupem části pozemku par.č. 1871/26 - chodník
11. Schválení zpracovatele Koncesního řízení na výběr provoz. kanal. řadu
12. Rozhodnutí o vyřazení majetku
13. Ropid - Schválení Dodatků autobusové dopravy pro rok 2020
14. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy Městská policie Černošice
15. Povodí Vltavy - Schválení sml. o zřízení služebnosti – opěrná zeď
16. Změna provozního řádu veřejného pohřebiště
17. Nabídka na odkup sítí na pozemku p.č.1871/32, 
18. Žádost o povolení El. Přípojky – parc.č. 1612/2
19. Schválení kalkulace pro rok 2020 – vodné, stočné
20. Linka důvěry – žádost o sponzorský dar
21. Diskuse
22. Závěr

Starostka navrhla úpravu a doplnění programu:

Vypuštění bodu č. 7 – Přijetí územního opatření o stavební uzávěře

Starostka navrhla nahrazení bodu č. 7 bodem č. 19 Schválení kalkulace pro rok 2020 – vodné, stočné

Paní Sommerová požádala o rozšíření programu o bod „Různé“, který bude zařazen jako bod č. 20.


Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje vypuštění bodu č. 7 – Přijetí územního opatření o stavební uzávěře a nahrazení bodu č. 7 bodem č. 19 Schválení kalkulace pro rok 2020 – vodné, stočné . Bod 20 – Linka důvěry se posouvá na bod č. 19. Rozšíření programu zasedání o bod č. 20 – Různé.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3/13/2020 bylo schváleno.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst.1)
3. Projednání námitek, návrhů, schválení zápisu z minulého ZZO
4. Schválení programu zastupitelstva obce
5. Schválení závěrečného účtu a účetní uzávěry za rok 2019
6. Rozpočtové opatření 2/2020
7. Schválení kalkulace pro rok 2020 – vodné, stočné
8. Odsouhlasení výpovědi AQC – vodovodní řad

9. Osvobození dětí se zdravotním omezením od poplatku za odpady 2020
10. Souhlas s odkupem části pozemku par.č. 1871/26 - chodník
11. Schválení zpracovatele Koncesního řízení na výběr provoz. kanal. řadu
12. Rozhodnutí o vyřazení majetku
13. Ropid - Schválení Dodatků autobusové dopravy pro rok 2020
14. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy Městská policie Černošice
15. Povodí Vltavy - Schválení sml. o zřízení služebnosti – opěrná zeď
16. Změna provozního řádu veřejného pohřebiště
17. Nabídka na odkup sítí na pozemku p.č.1871/32, 
18. Žádost o povolení El. Přípojky – parc.č. 1612/2
19. Linka důvěry – žádost o sponzorský dar
20. Různé
21. Diskuse
22. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje rozšířený program zasedání zastupitelstva o

vypuštění bodu č. 7 – Přijetí územního opatření o stavební uzávěře

a rozšíření programu zasedání o bod – Různé – zařazeno jako bod č.20

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/13/2020 bylo schváleno.

Bod 5. Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky za rok 2019

a) Schválení závěrečného účtu

Na úřední desce byl zveřejněn návrh závěrečného účtu spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce a včetně všech příloh.

Příjmy obce činily 9 604 562,63 Kč, výdaje 5 904 877,28 Kč, rozdíl ve výši 3 699 685,35 Kč činil přebytek rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje závěrečný účet obce Karlík včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019 bez výhrad. Zastupitelstvo souhlasí s celoročním hospodařením obce.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/13/2020 bylo schváleno.

b) Schválení účetní závěrky za rok 2019

Zastupitelstvu byly předloženy účetní výkazy (rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha) a protokol o schválení účetní závěrky, který je přílohou tohoto zápisu. Účetní výkazy byly sestaveny k 31.12.2019. Povinností obce je schválit účetní závěrku do 30.6.2020 a rozhodnout, jak naloží s vytvořeným ziskem, který činí 2 694 434,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku roku 2019 a rozhoduje o převodu vytvořeného zisku 2 694 434 Kč na účet „nerozdělený zisk“.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6/13/2020 bylo schváleno.

Bod 6. Rozpočtové opatření č. 2/2020

Účetní obce předložila zastupitelům rozpočtové opatření. Došlo zejména k přesunu financí mezi paragrafy. Významné navýšení rozpočtu na výdajové straně je příspěvek obci Lety na mateřskou školku ve výši 500 000 Kč, tato částka bude pokryta z finančního přebytku minulých let.

Paní Sommerová navrhuje nejprve sjednat podmínky a pak určit částku a poukazuje, že je to předčasné.

Pan Kořán diskutuje, že by se mohlo stát, že se finálně bude jednat o jinou částku. Jako zastupitelstvo jsme ve shodě. O školku v Letech stojíme, jen je třeba projednat podmínky spolupráce.

Paní starostka doplňuje, že řešení může mít i více variant o kterých se bude dále jednat. Konkrétní podobu vzájemné dohody s obcí Lety projedná zastupitelstvo na dalším zasedání. Paní Hurtová doplňuje, že se jedná o limitní tedy maximální částku příspěvku, na kterém jsou zastupitelé již dohodnuti. O definitivní smluvní dohodě se bude ještě jednat v průběhu června.

Paní Sommerová poukazuje, že Lety již schválili školský obvod pro Karlík na svém posledním zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2020.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1 (Sommerová)
Usnesení č. 7/13/2020 bylo schváleno.

Bod 7. Schválení kalkulace pro rok 2020 – vodné, stočné

Společnost AQC předložila cenovou kalkulaci na rok 2020. Je navrženo zvýšení ceny vodného z 43,41 Kč/m³ na 50,91kč/m³ bez DPH. Do zvýšení ceny se promítá participace předpokládaného odběru vody do DTP Lety z Třemole. AQC po Karlíku požaduje tento finanční příspěvek v době nedostatečné vydatnosti společného vrtu nad Karlíkem. S razantním navýšením nesouhlasíme. Písemná komunikace s AQC neprobíhá uspokojivě.

K osobnímu projednání se snažíme dojednat schůzku v příštím týdnu. Starostka proto žádá zastupitele o jejich názor k odsouhlasení ceny vodného a stočného na rok 2020.

Občan Šimek se ptá zastupitelstva, zda někdo již zjišťoval možný únik vody ze sítě v letošním roce. Reaguje paní starostka, že byl v ulici Blatnická odstraněn zjištěný únik vody, v ulici K Třešňovce se únik nepotvrdil.

Pan Šimek dodává, že byl AQC informován o úniku vody, ale k opravě nedošlo. Je toho názoru, že AQC je špatný provozovatel, protože vykazuje ztráty 30% na naší vodovodní síti a nic neřeší. Opakovaně navrhuje rozvázat s nimi smlouvu.

Pan Kořán poznamenal, že by bylo dobré, pokud skutečně existují ještě nějaké další možnosti úniku vody, AQC písemně vyzvat ke jejich odstranění, resp. neprodlené opravě.

Paní Sommerová uvádí, že od roku 2011 do roku 2016 byla cena vody 33,29 a od 2017 se zvedla cena dle kalkulace obce Lety, protože je většinovým vlastníkem. V roce 2016 byla spotřeba 17 tis. m³ a dnes je 22 tis. m³, což je velký rozdíl, bylo by dobré zjistit proč nebo porovnat poměr počtu obyvatel a vrt /výsledkem zjištění by měl být důvod - vody méně, zhoršující se kapacita vrtu, atd./.

Paní Sommerová se dotazuje, jaká je vize do budoucna. Zda budeme hledat nového provozovatele vodovodu, nebo si bude vodovod provozovat obec sama, nebo zda zvažujeme ještě jinou variantu.

V minulém volebním období byl podán návrh na vypořádání s Lety, ale nedošlo k němu.

Paní starostka informuje o podání výpovědi AQC společně s Lety do konce června. Samostatné provozování je asi v tuto chvíli nereálné a odborníky není doporučeno. Prioritou je nyní dohoda s Lety na další spolupráci.

Paní Hurtová odpovídá, že konkrétní návrhy zatím nejsou, protože neproběhla plánovaná jednání s obcí Lety. Dále upozorňuje, že se v této oblasti spíše subjekty sdružují a vzájemně spolupracují. V našem případě postupujeme po jednotlivých krocích. Vše je nutné velice dobře zvážit a konzultovat.

Pan Šimek poukazuje, že před 4 lety byly připraveny dohody v této oblasti a nerealizovaly se.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje cenu vody pro rok 2020 a pověřuje starostku k dalšímu jednání o ceně vodného a stočného se spol. AQC, za účelem dosažení objektivní ceny. Výsledky jednání budou předloženy na příštím zasedání zastupitelů. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku, aby vyzvala AQC k neprodlenému odstranění havarijních stavů.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/13/2020 bylo schváleno.

Bod 8. Odsouhlasení výpovědi AQC – vodovodní řad

Vzhledem k zastaralé smlouvě a dlouholetým problémům v komunikaci se společností AQC, která neakceptuje požadavky obce Karlík na dokládání podkladů k cenám za provozování vodovodního řadu, navrhuje starostka neprodloužení smlouvy za účelem přípravy a vyhlášení koncesního řízení na nového provozovatele se smlouvou odpovídající zákonu o veřejných zakázkách. Znění neprodloužení smlouvy bude zpracováno a podáno ve spolupráci se spoluvlastníkem vodovodního řadu, obcí Lety. Bude předloženo k odsouhlasení do konce června 2020, tak abychom dodrželi výpovědní lhůtu dle dodatku č. 4, uzavřeného 19.12.2018.

Paní Hurtová poznamenala, že obec Lety má následující týden zasedání ZZO, kde se bude výpověď projednávat a koncem června bude sestavena písemná forma výpovědi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje záměr vypovědět stávající smlouvu se spol. AQC na provozování vodovodního řadu a pověřuje starostku k její přípravě a předložení ke schválení na příštím ZZO, tak aby výpověď byla oběma obcemi předána provozovateli do konce měsíce června 2020.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/13/2020 bylo schváleno.

Bod 9. Osvobození dětí se zdravotním omezením od poplatku za odpady 2020

Na obec se obracejí o příspěvek na činnost různé sociální organizace, které po odsouhlasení finančně podporujeme z rozpočtu obce. Starostka navrhuje, aby z důvodu nouzového stavu a navazujících usnesení vlády a zmírnění dopadů současné situace byli pro rok 2020 podpořeny i děti se zdravotním postižením, mající trvalé bydliště v Karlíku tak, že budou osvobozeny od poplatku za odpady.

Paní Sommerová by konzultovala tuto problematiku s Ministerstvem vnitra, jelikož správcem poplatku je obec a navržené není, dle jejího názoru v souladu se zákonem. Nelze osvobodovat podle vyhlášky o místním poplatku za odpady, ale podle daňového řádu. Vyhláška by se měla připravit s platností pro rok 2021.

Vyhláška o odpadech pro rok 2020 byla schválena již 17.12.2019 proto navrhuje starostka pro rok 2020 tuto formu pomoci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík pověřuje starostku osvobozením všech dětí se zdravotním omezením, mající trvalé bydliště v obci Karlík, od poplatku za odpady pro rok 2020, v souladu s daňovým řádem a to z důvodu nouzového stavu, navazujících usnesení Vlády a zmírnění dopadů současné situace.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi 0
Usnesení č. 10/13/2020 bylo schváleno.

Bod 10. Souhlas s odkupem části pozemku par.č. 1871/26 pro chodník

Jedná se pokračování výkupu pozemků pro chodník z Dobřichovic, pozemek parc.č. 1871/26, ze kterého bude po dohodě převedeno na obec Karlík 198 m² (nové parc.č. 1871/71). Smlouva byla zaslána zastupitelům k připomínkám. Upozornění na změnu trvalého bydliště jednoho vlastníka, panem Kořánem, jsme zapracovali a starostka děkuje. Z pěti spoluvlastníků již 4 smlouvu podepsali, pátý podpis by měl být zítra.

Starostka žádá o souhlas s uzavřením smlouvy za obec Karlík, po podepsání posledního spoluvlastníka, v celkové výši 138 600,- Kč.

Ohledně ostatních výkupů pozemků paní starostka upozorňuje, že od 1.7. 2020 se ruší povinnost oslovovat další dědice.

Pan Kořán poznamenává, že bude lepší sepsat smlouvu s dědici co nejdříve.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje uzavření kupní smlouvy na odkoupení spoluvlastnických podílů převodců nově vzniklého pozemku parc.č.1871/71, druh pozemku orná půda, v obci Karlík, katastrální území Karlík, zapsáno na listu vlastnictví (LV) č.133, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj o výměře 198 m², v celkové výši 138 600,- Kč (slovy: stotřicetosmtisícšestsetkorunčeských) a pověřuje starostku k jejímu podepsání.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 11/13/2020 bylo schváleno.

Ohledně problematických dodávek vody na počátku paní Sommerová připomíná, že bychom měli neustále občanům připomínat šetření s vodou.

Bod 11. Schválení zpracovatele Koncesního řízení na výběr provoz. kanalizačního řadu

Koncem roku 2019 obec Karlík neprodloužila smlouvu s provozovatelem kanalizační sítě spol. AQC. Do 1.1.2021 musí být uzavřena smlouva s provozovatelem, který vzejde z koncesního řízení. Na poskytnutí poradenských služeb včetně organizačního a odborného zajištění výběru provozovatele kanalizace, v rámci koncese na služby o zadání veřejných zakázek byla provedena poptávka na 4 společnosti. Jedna společnost se omluvila (Ak RHK), druhá na poptávku nereagovala (spol. Petr Kubíček), dvě nabídky podaly. Nabídku podala AK KVB formou odhadu předpokládaného počtu hodin 65 – 80, se standardní hodinovou sazbou za své služby ve výši 2 490,- Kč bez DPH. Cena není stanovena finálně, dle předpokladu bychom se pohybovali mezi 160 – 200 tis. bez DPH. Druhá nabídka je od společnosti VRV (Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.) z Prahy, ve výši 99 000,- Kč, bez DPH. Spol. VRV byla doporučena třemi nezávislými zdroji. Starostka navrhuje uzavřít smlouvu se spol. VRV a.s.

Sommerová upozornila, že dle navrhované smlouvy by smlouva měla být zaregistrována do Registru smluv, ale jako malá obec nemusíme smlouvy v Registru smluv zveřejňovat. Starostka projedná s VRV změnu tohoto ustanovení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo se spol. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. na organizační a odborné zajištění koncesního řízení na provozovatele kanalizace pro obec Karlík, v celkové výši 99 000,- Kč bez DPH (119 790,- vč. DPH) a pověřuje starostku jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.12/13/2020 bylo schváleno.

Bod 12. Rozhodnutí o vyřazení majetku

Zastupitelé byli starostkou opakovaně informováni o špatném technickém stavu tiskárny a kopírky Kyocera. V průběhu dubna došlo k dalším závadám a odbornou firmou bylo konstatováno, že další oprava není rentabilní. Po průzkumu trhu byla objednána nová. Starou a nefunkční kopírku je nutno vyřadit z evidence majetku.

Paní Sommerová se ptá, jaké je využití klimatizační jednotky. Starostka navrhuje, v případě nevyužití nabídnout do prodeje při příštím zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje vyřazení multifunkčního stroje Kyocera z majetku obce a jeho následnou likvidaci.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.13/13/2020 bylo schváleno.

Bod 13 Ropid - Schválení Dodatků autobusové dopravy pro rok 2020

Linka 451 (školní) náklady pro Karlík 26 675,10 Kč.

Linka 665 náklady pro Karlík 43 034,- Kč.

Linka 448 byla zrušena, o 2 spoje byla posílena linka 665, proto jsou u ní zvýšené náklady.

Celkem dochází na rok 2020 k navýšení o 8 652,- Kč.

U linky 665 se paní Sommerové nelíbí velké navýšení. Linka 451 byla zřízena na základě požadavku obce jako dopravní obslužnost pro děti do ZŠ Dobřichovice. Celé náklady hradí obec Karlík.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s uzavřením dodatku č. 12 se spol. Ropid na příspěvek na provoz **linky 451** na rok 2020 ve výši 26 675,10 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/13/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s uzavřením dodatku č. 13 se spol. Ropid na příspěvek na provoz **linky 665** na rok 2020 ve výši 43 034,30 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1 (Sommerová)

Usnesení č. 15/13/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí se zněním dodatku č. 17 se spol. Ropid o odstoupení od smlouvy o provozování **linky 448**.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.16/13/2020 bylo schváleno.

Bod 14. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy Městská policie Černošice

Obec Karlík má s městem Černošice uzavřenou veřejnoprávní smlouvu o zajišťování činnosti Městské policie. Na základě této smlouvy hradí Karlík za činnost Městské policie v rozsahu 400 hodin ročně částku 200 000,- Kč. Ze strany Černošic byl předložen návrh Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy, ve které by obec Karlík hradila poměrnou část výdajů a odpisů. Prozatím ve stejné výši za rok. Město Černošice by bylo v následujících letech jednostranně oprávněno zvýšit platbu na činnost Městské policie v případě zvýšení výdajů. Starostka vyzvala zastupitele k vyjádření jejich názoru.

Paní Sommerová - chybí informace, o jakou částku by se mohlo jednat, když se máme podílet na skutečných výdajích MP. Chce nechat předložit skutečné výdaje a případné zvýšení by se mělo oznámit předem.

Paní Hurtová poznamenala, že by se měli poptávat další možnosti například Řevnice, abychom měli další nabídky.

Zastupitelstvo bere na vědomí a pověřuje starostku k dalšímu jednání s městem Černošice případně s dalšími obcemi.

Bod 15. Povodí Vltavy - Schválení sml. o zřízení služebnosti – opěrná zed'

Akce „Obnova břehů Karlického potoka,, z roku 2016. Smlouva na část opěrné zdi „ U úřadu,, Část „U studny,, zpozdil nouzový stav.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti na část opěrné zdi u Obecního úřadu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.17/13/2020 bylo schváleno.

Bod 16. Změna provozního řádu veřejného pohřebiště

Novela zákona o pohřebnictví je platná od roku 2017. Změnu měla zpracovat Jana Hájková, které skončil pracovní poměr na konci roku 2018 a v době svého působení zde tak neučinila, při odchodu převedla agendu na Janu Rážovou, která zapracovala změny a při odchodu předala Zuzce Směle k odsouhlasení KUSk (kraj) Přišla spousta připomínek s doporučením využít zasláný krajský vzor. Vzor byl upraven dle našich podmínek a zaslán ke schválení. Krajem byl předběžně odsouhlasen. Nyní zbývá souhlas obce. Změny vyplývají ze zákona.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje Změnu hřbitovního řádu veřejného pohřebiště.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.18/13/2020 bylo schváleno.

Bod 17. Nabídka na odkup sítí na pozemku p.č.1871/32,

Ulice Pod krásnou strání, již jsem vás informovala na minulém zasedání. Vlastník pozemku, paní [redacted] poslala nabídku na odkoupení sítí a pozemku 1871/32, dle zasláného odhadu za 980 790,- Kč. Byla informována jak nyní je řešeno (sítě převod bezúplatně, komunikace za 70,- Kč/m², s tím nesouhlasí, proto předkládám k rozhodnutí zastupitelům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík nesouhlasí s odkoupením pozemku parc. č. 1871/32, kat. úz. Karlík, vč. příslušenství dle znaleckého posudku č. 007/1434/2018, zhotoveného znalkyní Evou Cihelkovou ve výši 980 790,- Kč za těchto podmínek.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.19/13/2020 bylo schváleno

Bod 18. Žádost o povolení EI. Přípojky – parc.č. 1612/2

Obec Karlík obdržela žádost o souhlas s provedením elektro přípojky v pokračování ulice Pod Skálou, na pozemku parc.č.1605, kde je v současnosti pouze pěšina pro pěší. Současně byla předložena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spol. ČEZ. Vlastník pozemku seznámil starostku a místostarostku se záměrem stavby jednoho rodinného domu na základech původní rodinné stavby, nyní již neexistující. Ze strany obce byl upozorněn, že se jedná o pozemek v CHKO, se zákazem vjezdu a bez přístupové cesty odpovídající současným předpisům. Přípojka elektro bude do vyřešení stavby sloužit k údržbovým pracím na pozemku.

Paní starostka oznamuje, že značka zákaz vjezdu zde chybí a bude doplněna.

Pan Kořán poznamenává ze schůzky Komise pro Územní plán obce, že pro obec má cesta k pozemku hodnotu pěšiny pro pěší a pro vlastníka to znamená, že do komunikace bude nutné z jeho strany investovat, aby získala hodnotu příjezdové komunikace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spol. ČEZ na pozemku parc. č. 1612/2 a pověřuje starostku jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č.20/13/2020 bylo schváleno

Zastupitel pan Tesner v 21.00 se omlouvá a odchází.

Bod 19. Linka bezpečí – žádost o sponzorský dar

Již několik let podporuje obec Karlík Linku bezpečí, z.s. a proto se na nás obrátila i v tomto roce s žádostí o pokračování podpory ve výši 5 000,- Kč. Získané finance umožní pokračovat v provozu krizové linky.

Pan Kořán navrhuje částku zvýšit o 1000,- Kč.

Po diskusi bude odsouhlasena žádaná výše.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s podporou Linky bezpečí ve výši 5 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.21/13/2020 bylo schváleno

Bod 20. Různé

Revize mostů a lávek

Byly provedeny revize mostků a lávek. Byl shledán u lávek stav havarijní, u mostků je třeba naplánovat odstranění závad také v co nejkratší době. Odstranění závad bude konzultováno s revizním technikem, který doporučí postup.

Paní Sommerová doporučuje starostce, aby nechala zpracovat v potřebném rozsahu projektovou dokumentaci pro odstranění závad zejména na lávkách, aby byla zajištěna bezpečnost občanů.

Po diskuzi zastupitelů bylo navrženo usnesení k tomuto bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku zajištěním projektového řešení odstranění závad z Hlavních prohlídek mostků a lávek.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 22/13/2020 bylo schváleno

Voda

Paní Sommerová požaduje na starostce provádění odečtu vodoměrů na VDJ Karlík a ATS Lety jednou měsíčně zástupcem obce.

Paní starostka opakuje, že AQC vyhlásil po dobu pandemie zákaz vstupu do vodojemů.

Pan Šimek navrhuje kontrolovat všechna měřidla (ve vodojemu a ve vodoměrné šachtě), obecní vodoměry a plynoměry průběžně, aby byl přehled o stavech.

Starostka odpověděla, že stavy všech měřidel se pravidelně kontrolují.

Cyklostezka Viničná

Paní Sommerová připomíná, že skončila doba udržitelnosti stavby a pronájem pozemku od Města Dobřichovice. Nyní máme naši stavbu na cizím pozemku a je potřeba s Mě Dobřichovice urovnat vzájemné vztahy.

Komunikace K Hájojně

Paní Sommerová upozorňuje na špatný stav silnice v ulici K hájovně, která je plná děr. Paní starostka informuje, že se jedná o katastr Mořinka, silnice byla v roce 2019 provizorně upravena, došlo k mírnému zlepšení, bohužel provozem se výtluky obnovily. Potřeba řádné opravy trvá.

Bioodpad

Paní Sommerová vnesla dotaz ke Smlouvě na bioodpad s panem Lisým v Letech.

Paní Hurtová odpovídá, že jednání proběhly a Smlouva je nyní k doplnění požadovaných změn u spol. Osbet.

Poděkování

Paní starostka poděkovala zaměstnancům úřadu za práci v době nouzového stavu a dobrovolníkům a dárcům kteří pomohli v době krize svými dary a šitím roušek pro občany Karlíka.

Pasportizace kanalizace a vodovodu

Dále paní starostka informovala, že byl dokončen pasport kanalizace a zaměření skutečného stavu vodovodního řadu.

Bod 21 Diskuse

Diskusi započal pan Velebil, který se dotázal pana Kořána, zda je mu známá studie průzkumu vodních zdrojů v Karlickém údolí z roku 2016 se závěrem, že Karlické údolí je na hraně kapacity podzemních vod a výsledné doporučení bylo - nevrtat, ale hledat zdroje blíže Berounce. Paní Sommerová odpovídá, že v minulosti byly provedeny dvě studie, výsledkem první byla nevrtat v údolí /malá pravděpodobnost LK2/ a druhá studie navrhla provést průzkumný vrt pod vodojemem na vrchu Žluták.

Závěrem podotkl pan Kořán, že musíme řešení hledat a zadržovat vodu v Karlíku. Dobrým počinem je obnova nádržky.

Na závěr pan Libra představil svůj stavební záměr, projekt nového RD na místě původní chaty v ulici Blatnická.

Projekt byl předložen a následně schválen Odborem územního plánování v Černošicích. Obec Karlík k předloženému projektu zaslala připomínky, stavební úřad v Dobřichovicích určil termín místního šetření v červnu. Jednání se zúčastní zástupci obce a proběhnou jednání s projektantem a investorem přímo na místě. Pan Libra si podal námítku k plánované Stavební uzávěře.

Bod 21. Závěr

Zasedání Zastupitelstva obce Karlík bylo ukončeno ve 22.06 hod.

Zapisovatel:

Eva Ledvinková

podpis:

Ověřovatelé:

Monika Hurtová

podpis:

Olga Ungerová

podpis:

Jana Svobodová
Starostka obce Karlík