

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBŘICHOVICE

Stavební úřad

252 29 Dobřichovice, Vítova 61

SZ.: 1304/2021
Č. J.: 1304/2021/SU-3
VYŘIZUJE: Ing. Iveta Radovnická
TEL.: 257 711 402

V Dobřichovicích dne: 11. 10. 2021

USNESENÍ

Výroková část:

Stavební úřad Dobřichovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

p ř e r u š u j e

řízení o povolení výjimky z ust. § 25 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., pro umístění stavby:

-rodinného domu obdélníkového tvaru o půdorysných rozměrech 19,2 m x 12,3 m

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1460, 1461, 1462/1 v katastrálním území Karlík, kterou podala

Soňa Nečesaná, nar. 4. 11. 1974, Zahradní č. p. 399, Karlík, 252 29 Dobřichovice, kterou zastupuje Kozelka & Partner, advokátní kancelář, s.r.o., IČO 05943876, Velké náměstí č. p. 7/12, Vnitřní Město, 397 01 Písek 1

(dále jen "žadatel").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Soňa Nečesaná, nar. 4. 11. 1974, Zahradní č. p. 399, Karlík, 252 29 Dobřichovice

do 30. 4. 2022, na základě výzvy č. j. 1035/2020/SU-9 ze dne 11. 10. 2021.

Odůvodnění:

Na stavební úřad byla doručena dne 16. 6. 2021 žádost o povolení výjimky z ust. § 25 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., pro umístění stavby rodinného domu obdélníkového tvaru o půdorysných rozměrech 19,2 m x 12,3 m.

Stavební úřad dne 18. 8. 2021 oznámil zahájení řízení a k projednání žádosti o výjimce a povolení nového rodinného domu nařídil veřejné ústní jednání na den 23. 9. 2021 v 9:00 hod.

Při veřejném projednání ke stavbě rodinného domu podali námítky Obec Karlík, Jan a Marta Šimkovi, Aron a Benjamín Primasovi.

Před veřejným projednáním přišly poštou námítky Bc. Jakuba Koubeleho.

Předložená žádost a projektová dokumentace nemá předepsané náležitosti podle § 941 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění a povolení navrhované stavby v území. Žadatele proto vyzval č. j. 1035/2020/SU-9 ze dne 11. 10. 2021 k odstranění nedostatků žádosti a řízení přerušil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Karlík, Daniela Vacková, Jindřich Brejla, Bc. Jakub Koubele, Jan Šimek, Marta Šimková, Rachel Primasová, Věra Primasová, Aron Primas, Jonáš Primas, Benjamín Primas, Ester Primasová, Hedvika Primasová

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Iveta Radovnická
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Soňa Nečesaná, Zahradní č. p. 399, Karlík, 252 29 Dobřichovice

Kozelka & Partner, advokátní kancelář, s.r.o., IDDS: g7tfqsx

sídlo: Velké náměstí č. p. 7/12, Vnitřní Město, 397 01 Písek 1

Obec Karlík, IDDS: y3pb8nu

sídlo: Karlická č. p. 1, Karlík, 252 29 Dobřichovice

Jan Šimek, Zahradní č. p. 983, Karlík, 252 29 Dobřichovice

Marta Šimková, Zahradní č. p. 983, Karlík, 252 29 Dobřichovice

spis SÚ