

Zápis

z 25. zasedání Zastupitelstva obce Karlík

konaného dne 29. 11. 2021

v budově Obecního úřadu Karlík od 19.00 hodin

Přítomni: Jana Svobodová, Monika Hurtová, Ing. Marie Sommerová, Olga Ungerová, Martina Ambrožová, Tomáš Tesner

Mgr. Jan Kořán (při zahájení ZZO je omluven – předem avizoval zpoždění. Příchod 19:13 hod.)

Počet občanů: 4

Bod 1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Karlík bylo zahájeno v 19:05 hod. Janou Svobodovou. Starostka prohlásila, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu sedmi všech členů zastupitelstva, tak že Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Občané se mohou k jednotlivým bodům jednání vyjadřovat v diskusi před hlasováním.

Bod 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů

Na funkci zapisovatele navrhuje starostka paní Janu Bauerovou, na ověřovatele paní Moniku Hurtovou a pana Tomáše Tesnera.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík určuje zapisovatelkou Janu Bauerovou a jako ověřovatele Moniku Hurtovou a Tomáše Tesnera.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/25/2021 bylo přijato.

Bod 3. Projednání námitek, návrhů, schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva:

K zápisu z 24. ZZO nebyly předloženy ze strany zastupitelů žádné námítky ani připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje zápis 24. ZZO, tak jak byl zveřejněn s výjimkou usnesení č. 18/24/2021, které bude projednáno na dnešním zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/25/2021 bylo přijato.

Bod 4. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Program byl zaslán jednotlivým členům zastupitelstva.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst.1)
3. Projednání námitek, návrhů, schválení zápisu z minulého ZZO
4. Schválení programu zastupitelstva obce
5. Oprava zápisu z 24.ZZO usnesení č. 18/24/2021
6. Informace o výsledku jednání Finančního výboru
7. Rozpočtové opatření 5/2021
8. Schválení směnné smlouvy
9. IDSK – smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti obce Karlík
10. Vyjádření ke stavebnímu záměru stavby RD – poz. Parc.č. 1612/2 a 1612/3, k.ú. Karlík
11. Vyhláška svoz a likvidace odpadu 2022
12. Schválení podání žádosti o dotaci – Venkovní fitness prvky
13. Schválení podání žádosti o dotaci – Obnova lávky pod mlýnem
14. Různé – diskuse
15. Závěr

Starostka navrhuje změny programu:

Rozšíření o:

Schválení podání žádosti o dotaci – obnova komunikace Příkrá – jako bod 14

Schválení Dodatku č.2 k nájemní smlouvě technického dvora – jako bod 15

Schválení smlouvy o smlouvě budoucí – Gasnet – přeložka plynové přípojky pro RD čp. 402 – jako bod 16

Žádost o podporu oddílu futsalu TJ Sokol Dobřichovice – jako bod 17

Vypuštění bodu č. 13 Schválení podání žádosti o dotaci – Obnova lávky pod mlýnem

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje doplnění programu zasedání:

bodu 14: Schválení podání žádosti o dotaci – obnova komunikace Příkrá

bodu 15: Schválení Dodatku č.2 k nájemní smlouvě technického dvora

bodu 16: Schválení smlouvy o smlouvě budoucí – Gasnet – přeložka plynové přípojky pro RD čp. 402

bodu 17: Žádost o podporu oddílu futsalu TJ Sokol Dobřichovice

Bod č. 13 se vypouští

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/25/2021 bylo přijato.

Rozšířený program:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst.1)
3. Projednání námitek, návrhů, schválení zápisu z minulého ZZO
4. Schválení programu zastupitelstva obce
5. Oprava zápisu z 24.ZZO usnesení č. 18/24/2021

6. Informace o výsledku jednání Finančního výboru
7. Rozpočtové opatření 5/2021
8. Schválení směnné smlouvy
9. IDSK – smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti obce Karlík
10. Vyjádření ke stavebnímu záměru stavby RD – poz. Parc.č. 1612/2 a 1612/3, k.ú. Karlík
11. Vyhláška svoz a likvidace odpadu 2022
12. Schválení podání žádosti o dotaci – Venkovní fitness prvky
13. ~~Schválení podání žádosti o dotaci – Obnova lávky pod mlýnem vypuštěno~~
14. Schválení podání žádosti o dotaci – obnova komunikace Příkrá
15. Schválení Dodatku č.2 k nájemní smlouvě technického dvora
16. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí – Gasnet – přeložka plynové přípojky pro RD čp. 402
17. Žádost o podporu oddílu futsalu TJ Sokol Dobřichovice
18. Různé – diskuse
19. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje změnu programu 25. ZZO

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/25/2021 bylo schváleno.

Bod 5. Oprava zápisu z 24.ZZO, usnesení č. 18/24/2021

V zápisu z 24.ZZO došlo v usnesení č. 18/24/21 k chybě ve smyslu usnesení. Správné znění podle hlasování zastupitelů zní: Usnesení 18/24/21 bylo přijato. Chyba bude napravena novým zápisem.

Citace zápisu:

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s přidělením části pozemku 518/3 v šíři cca 20m, navazující a kopírující pozemek par. č. 536. Přístup bude umožněn ze silnice III. třídy přes potok. Obsah věcného břemene bude podléhat schválení zastupitelstva a jeho obsahem musí být souhlas pana Niklíčka se stavebním záměrem obce (obnova a úprava stávajícího vodního díla).

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č.18/24/2021 nebylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje opravu v usnesení č.18/24/21:

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/24/2021 bylo schváleno.

19.13 příchod pana Kořána

Bod 6. Informace o výsledku jednání Finančního výboru

Jednání finančního výboru se uskutečnilo 9.11. 2021 výsledkem je zpráva z provedené kontroly, se kterou byli zastupitelé seznámeni, zápis bude přílohou zápisu z 25.ZZO.

Zastupitelé berou zprávu na vědomí

Bod 7. Rozpočtové opatření 5/2021

Došlo k navýšení příjmů a současně s tím spojené úpravě výdajů. Rozpočtové opatření je vyrovnané.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s Rozpočtovým opatřením 5/2021.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/25/2021 bylo schváleno.

Bod 8. Schválení směnné smlouvy

Na základě žádosti vlastníka pozemku parc.č. 1408/48 byla starostka pověřena přípravou směny pozemků v Ul. K Vodárnám. Jedná se části pozemků využívaných jako komunikace, dojde k výměně 12 m² za 12 m² mezi pozemky parc.č. 1408/48 a 1400/1, k.ú. Karlík. Záměr byl zveřejněn na úřední desce. Obecní úřad neobdržel jiné návrhy.

Pan Kořán navrhuje po prostudování smluvní dokumentace následující:

Strana č. 2 Směnné smlouvy zajistí potřebný písemný příslib banky k výmazu zástavního práva váznoucího na směňovaném pozemku č.1408/48 (resp. na oddělované části s novým par. č. 1408/51) a rovněž bude do Směnné smlouvy zapracován závazek strany číslo 2. tento výmaz zástavního práva banky ve lhůtě maximálně 3 měsíců skutečně zajistit.

Po předložení písemného příslibu banky a úpravy Směnné smlouvy dle výše uvedeného bude Směnná smlouva znovu zastupitelstvem projednána.

Bod 9. IDSK – smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti obce Karlík

O jednání ohledně ceny za dopravní obslužnost Karlíka v roce 2022 průběžně starostka zastupitele i veřejnost informovala. Došlo k poklesu kalkulované ceny z původních 341 558,- Kč na 223 631,- Kč, ale další jednání již nebylo úspěšné, k dalšímu snížení by došlo pouze redukcí počtu linek příjíždějících do Karlíka. Zastupitelé se dohodli, i přes malou vytíženost, zachovat dosavadní dopravní obslužnost obyvatel Karlíka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s uzavřením smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti obce Karlík pro rok 2022 ve výši 223 631,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi 0

Usnesení č. 7/25/2021 bylo schváleno.

Bod 10. Vyjádření ke stavebnímu záměru stavby RD – poz. Parc.č. 1612/2 a 1612/3, k.ú. Karlík

Vlastníci pozemků předložili Dokumentaci stavby pro společné povolení stavby RD a technickou zprávu statického zajištění svahu v ulici Pod Skálou. Pozemek není v tuto chvíli

napojen na dostatečně kapacitní komunikaci, musí být realizována úprava komunikace před zahájením stavby RD, aby nedošlo ke komplikacím, které vznikly při stavbě RD č.p.1144. Zastupitelstvo se shodlo, že je nutné Podmínky realizace stavby zpracovat v Plánovací smlouvě, po podpisu obou stran bude vydáno stanovisko o výjimce ze stavební uzávěry. Po diskusi s jedním z vlastníků pozemku, přítomným na ZZO, bylo dohodnuto, že Plánovací smlouvu zpracují vlastníci. Obec dodá seznam základních podmínek, které jsou pro obec v této věci zásadní.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík pověřuje starostku ve spolupráci s vlastníky přípravou Plánovací smlouvy na stavbu RD na pozemcích parc.č. 1612/2 a 1612/3, k.ú. Karlík

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení č 8/25/2021 bylo schváleno.

Bod 11. Vyhláška svoz a likvidace odpadů 2022

Z důvodu změny zákona je nutné schválit novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Osvobození od poplatku je zachováno. Dle nového zákona může obec stanovit roční poplatek až do výše 1200 Kč/osobu. Po porovnání vynaložených nákladů v letech 2020 a 2021 je navržena pro rok 2022 částka 800,- Kč /osobu/rok, splatná do 30.06.2022.

Paní Sommerová navrhuje 750,- /osobu/rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce č. 2 /2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ve výši 800,-Kč/osobu/rok se splatností do 30.06.2022.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 1 (Sommerová)
Usnesení č. 9/25/2021 bylo schváleno.

Bod 12. Schválení podání žádosti o dotaci – Venkovní fitness prvky

Občanům bylo přislíbeno, že po obnově dětského hřiště, se obec pokusí získat dotaci i na venkovní fitness stroje. Bylo vytipováno 7 strojů, které by bylo možné osadit podél chodníku v ulici u Potoka. Na pořízení bychom podali žádost o dotaci na MMR - Fond obnovy a rozvoje venkova – Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku. Předpokládané náklady 280 000,- Kč, dotace poskytována do 80% 224 000,- Kč, vlastní zdroje 56 000,- Kč

Návrh usnesení:

Bod č. 12 Projednání projektu „Vybudování venkovních fitness prvků pro obec Karlík“ Zastupitelstvo obce projednalo a tímto schvaluje podání žádosti o dotaci na vybudování fitness prvků v obci Karlík do programu MMR dotační titul 117d8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku. Zastupitelstvo pověřilo starostku obce k podpisu příslušné žádosti.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 1 (Sommerová)
Usnesení č. 10/25/2021 bylo schváleno.

Bod 13. Schválení podání žádosti o dotaci – Karlův mostek – obnova lávky pod mlýnem

Vypuštěno

Bod 14. Schválení podání žádosti o dotaci – obnova místní komunikace Příkrá, obec Karlík

Pro podání žádosti o dotaci byl přepracován rozpočet podle zásad pro rok 2022, rozdělený na uznatelné a neuznatelné náklady a upravena cena stavebních prací dle ceníku 2021.

Rozpočet je zhruba vč. DPH 2 361 000,- Kč Uznatelné náklady vč. DPH 1 582 000,-, neuznatelné náklady 778 000,- Kč. Z toho vlastní zdroje 1 094 000,- Kč.

Požadovaná dotace 1 265 000,- Kč.

Starostka navrhuje hlasování na schválení podání žádosti o dotaci na obnovu komunikace v ulici Příkrá.

Návrh usnesení:

Bod č. 14 Projednání projektu "Obnova komunikace v ulici Příkrá"

Zastupitelstvo obce Karlík projednalo a schvaluje podání žádosti o dotaci na obnovu komunikace v ulici Příkrá do programu MMR DT 117d8210A – Podpora obnovy místních komunikací. Zastupitelstvo pověřilo starostku obce k podpisu příslušné žádosti.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/25/2021 bylo schváleno.

Bod 15. Schválení dodatku č.2 k nájemní smlouvě technického dvora

Smlouva byla uzavřena s JŠ a AŠ, nyní je majitelem pouze AŠ, u které došlo současně také ke změně příjmení z důvodu sňatku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě technického dvora a pověřuje starostku jejím podpisem

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č.12/25/2021 bylo schváleno

Bod 16. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí – Gasnet – přeložka plynové přípojky pro RD čp. 402

Na minulém zasedání schválilo zastupitelstvo přeložení plynové přípojky k RD č.p. 402, je předložena Smlouva o smlouvě budoucí spol. Gasnet o realizaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí se spol. Gasnet o přeložení plynové přípojky pro RD čp. 402.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 1 (Hurtová)
Usnesení č. 13/25/2021 bylo schváleno.

Bod 17. Žádost o podporu oddílu futsalu TJ Sokol Dobřichovice

Oddíl futsalu při TJ Sokol Dobřichovice se na obec obrátil s žádostí o podporu oddílu, ve kterém sportují i děti z Karlíka. Žádají o podporu, kterou by využili na nákup vybavení pro děti nebo na letní soustředění ve výši 8 000,- Kč. Zastupitelé souhlasí s podporou ve výši 8 000,- Kč, poskytnutou na rok 2022, jejíž využití bude doloženo. Pan Jan Kořán je členem futsalu, zdrží se hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje poskytnutí podpory pro oddíl futsalu TJ Sokol Dobřichovice ve výši 8 000,- Kč na rok 2022
Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 1 (Kořán)
Usnesení č. 14/25/2021 bylo schváleno.

Bod 18. Různé – diskuse

Na příští zasedání zjistit režii pronajatého obchodu.

Bod 19. Závěr

Zastupitelstva obce Karlík bylo ukončeno ve 21:20 hod.

Zapisovatel:

Jana Bauerová

Ověřovatelé:

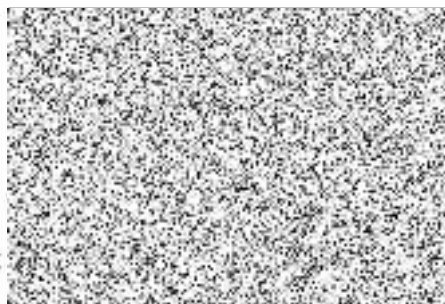
Monika Hurtová

Tomáš Tesner

podpis:

podpis:

podpis:



Janá Svobodová
Starostka obce Karlík

